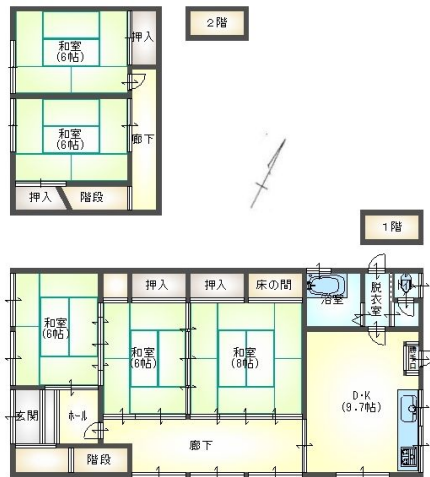



5DK (1F : 和6帖×2/8帖×1 / 2F : 和6帖×2 / D K : 9. 7帖)



 **駐車場**
無し

備考 【現況優先・現状渡し】※仲介手数料：555,962円
※現状渡しとは土地の定着物（小屋、物置、倉庫、車庫などを含む建築物や樹木、庭石、門、塀、フェンスなど）をそのままの状態で引き渡すことをいいます。

5DK		【売家】八戸市長者三丁目	
価格	1,200万円		
所在地	〒031-0021 青森県八戸市長者三丁目		
交通	市営バス「平中通」バス停 徒歩2分		
建物構造	木造 地上2階 戸数1戸		
主要採光面	南西		
築年月	1965年10月（築59年11ヶ月）	坪単価	
現況	空家	引渡可能日	即引渡可
地目	宅地	用途地域	第二種中高層住居専用
都市計画	市街化	地勢	平坦
敷地権利	所有権	セットバック	有り
借地料		土地面積	271.42㎡（公簿）（82.10坪）
建築面積	81.09㎡	延床面積	110.07㎡
建ぺい率	60%	容積率	200%
建築条件	無し	私道負担	
法令上の制限			
接道状況	一方 接道1：公道 西方向 接道間口9m 接道幅員3.5m		
学区(小)	長者小学校（約210m）	学区(中)	長者中学校（約1470m）
トイレ	独立 和式 汲取	風呂	有り その他(不明)
設備	給湯(ガス)1箇所／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(LPガス)／照明器具／網戸／カーテンレール／専用庭／和室あり／		

 **松橋不動産**
〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 **0178-45-0793**
[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号

 スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年09月20日