

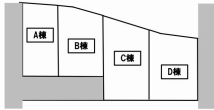
新築住宅★期間限定キャンペーン★全室お好きな壁クロス及びクッションフロアが選べる!!
4LDK (1F: 和4.5帖×1 / 2F: 洋8.5帖×1 / 7.5帖×1 / 6.7帖×1 / LDK: 15.2帖)



1F平面図



2F平面図



🚗 駐車場

敷地内(空あり)(無料)
追加で複数台可

備考

【現況優先】※仲介手数料別途 (土地価額+建物税抜価額×3%+6万円+消費税)
売主: 株式会社ベターワン 免許番号 青森県知事 (2) 第3536号
建築確認番号: 第R05確認建セ八八戸第0272号

4LDK

【新築分譲住宅】新井田西一丁目
新井田西C棟

価格 3,100万円

所在地	〒031-0816 青森県八戸市新井田西一丁目		
交通	市営バス「塩入」バス停 徒歩6分		
建物構造	木造 地上2階		
主要採光面	南		
築年月	2024年6月 (築4ヶ月)	坪単価	
現況	未完成	引渡可能日	相談
地目	宅地	用途地域	第一種住居
都市計画	市街化	地勢	平坦
敷地権利	所有権	セットバック	無し
借地料		土地面積	174.58㎡ (実測) (52.81坪)
建築面積		延床面積	107.64㎡
建ぺい率	60%	容積率	200%
建築条件	無し	私道負担	
法令上の制限			
接道状況	一方 接道1: 公道 北西方向 接道幅員6m		
学区(小)	新井田小学校 (約2000m)	学区(中)	大館中学校 (約2100m)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗淨機能有)	風呂	有り(シャワー有)追焚機能有給湯式
設備	洗面化粧台/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/コンロ(ガス)3口/エアコン/TV付インターホンあり/照明器具/電話配線設備/TVアンテナ/洗濯機置場/浴室乾燥機/システムキッチン/シューズボックス/クローゼット/ウォークインクローゼット/和室あり/カーポート/複層ガラス/火災警報器(報知器)/食器洗淨乾燥機		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

☎ 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態: 仲介
情報更新日: 2024年10月16日

