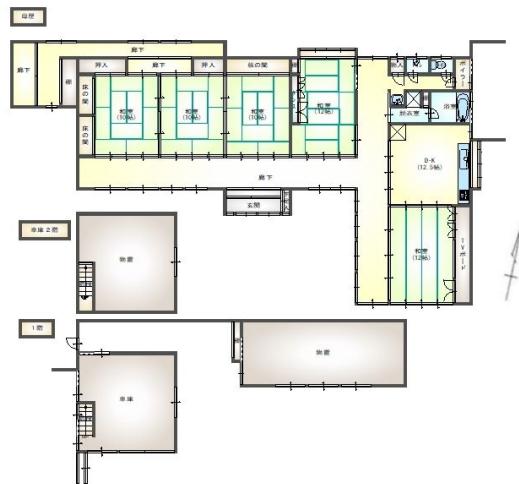


四季の移ろいを楽しむ広々とした庭園。3室続き間の平家

5LDK (1F : 和10帖×3/12帖×2／LDK : 12.5帖)



2025/02/15 10:35:59



2025/02/15 10:35:59



2024/11/30



2024/11/30



2024/11/30

駐車場

敷地内(空あり)(無料)
追加で複数台可

備考
【現況優先・現状渡し】※仲介手数料：891,000円
※未登記建物あり
※現状渡しとは土地の定着物（小屋、物置、倉庫、車庫などを含む建築物や樹木、庭石、門、塀、フェンスなど）をそのままの状態で引き渡すことをいいます。

5LDK

【売家】南部町上名久井

価格

2,500万円

所在地	〒039-0501 青森県三戸郡南部町上名久井字伊勢堂下		
交通	南部バス・なんぶちえりバス「上名久井下町」バス停 徒歩5分		
建物構造	木造 地上1階 戸数1戸		
主要採光面	南		
築年月	1983年6月 (築42年5ヶ月)	坪単価	
現況	空家	引渡可能日	即引渡可
地目	宅地	用途地域	用途地域なし
都市計画	区域外	地勢	平坦
敷地権利	所有権	セットバック	有り
借地料		土地面積	2150.77m ² (公簿) (650.61坪)
建築面積	193.76m ²	延床面積	193.76m ²
建ぺい率		容積率	
建築条件	無し	私道負担	
法令上の制限	西側セットバック要		
接道状況	角地 接道1：公道 南方向 接道間口24.2m 接道幅員4.5m 接道2：公道 西方向 接道間口33.8m 接道幅員2.6m		
学区(小)	名川小学校 (約1140m)	学区(中)	名川中学校 (約1120m)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・ 洗净機能有)	風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(石油)/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPG)/コンロ(IH)/FFストーブ/照明器具/電話配線設備/TVアンテナ/洗濯機置場/システムキッチン/床下収納/シューズボックス/クローゼット/物置/網戸/カーテンレール/専用庭/和室あり/灯油タンク/車庫		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/

スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード

取引様態：専任媒介
情報更新日：2025年11月28日

月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号

