【吹上エリア】★建物解体更地渡し★【価格応談可】成約した方には売主様より、新品エアコン6 畳用2台、またはお好みで10または14畳用1台を進呈いたします。お子様が吹上小、一中に入 学予定の方、家を建ててみ

129㎡ (公簿)





請求	西 在	八戸御牧	F=18				地 香	82番11		
出版力	1/600	植炭		空標系 番号2号 は記号	98	地国に年七	508B	種類 土地改良所在國		









備考

【現況優先・建物解体渡し】※仲介手数料:209,550円 ※建物解体更地渡し

※成約した方には売主様より、新品エアコン6畳用2台、またはお好みで10または14畳用1 台を進呈いたします。(取り付け工事費はお客様負担)

※西側通路(82番6)持分3分の1あり(売買価格に含む)

※国土交通省告示に基づいて、特別な調査を要した場合は仲介手数料のほかに調査費用をいただ く場合があります。(上限:合計33万円以内)

[売買土地]

【売地】八戸市吹上二丁目

価格

435万円 [価格応談可] 坪単価

11.1万円/坪

所在地	〒031-0003 青森県八戸市吹上二丁目							
交通	徒歩5分							
坪数	39.02坪							
地目	雑種地	用途地域	第二種中高層住居専用					
都市計画	市街化	地勢	平坦					
敷地権利	所有権	現況	古家有					
セット バック	無し	引渡 可能日	相談					
建ぺい率	60%	容積率	200%					
建築 可不可	建築可	私道負担						
法令上の 制限								
接道状況	一方 接道1:公道 北方向 接道間口10.4m 接道幅員4m							
ガス	LPガス	水道	上水道(公営)/ 下水道(下水)					
学区(小)	吹上小学校 (約560m)	学区(中)	第一中学校 (約83m)					

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

② 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



■ スマートフォンからも物件検索♪ ックも初件検索 左のQRコード

取引様態:仲介

情報更新日:2025年11月22日