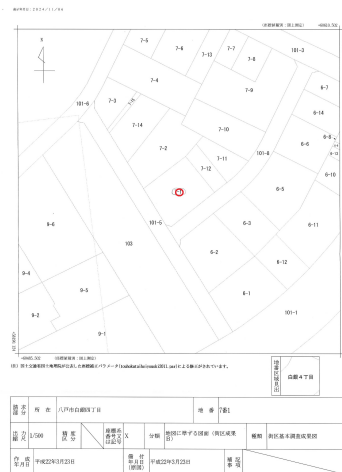


【白銀エリア】スーパーが徒歩2分♪主要道路から一本入った住宅街に立地！

393.74㎡ (公簿)



備考	【現況優先・現状渡し】※仲介手数料：577,500円 ※古家あり、解体更地渡し ※上水道は引込み2カ所あり ※下水道は西側と南側に公共マス2カ所あり ※現状渡しとは、土地の定着物（小屋、物置、倉庫、車庫などを含む建築物や樹木、庭石、門、塀、フェンスなど）をそのままの状態で引き渡すことをいいます。
----	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

[売買土地]		【売地】 八戸市白銀四丁目	
価格	1,550万円	坪単価	13万円／坪

所在地	〒031-0821 青森県八戸市白銀四丁目		
交通	市営バス「ユニバース白銀店前」バス停 徒歩2分		
坪数	119.11坪		
地目	宅地	用途地域	第一種中高層住居専用
都市計画	市街化	地勢	平坦
敷地権利	所有権	現況	古家有
セットバック	無し	引渡可能日	即引渡可
建ぺい率	60%	容積率	200%
建築可不可	建築可	私道負担	
法令上の制限	建ぺい率の角地緩和あり（＋10%）		
接道状況	角地 接道1：公道 西方向 接道間口16m 接道幅員6.0m 接道2：公道 南方向 接道間口23m 接道幅員6.0m		
ガス	LPガス	水道	上水道(公営)／下水道(下水)
学区(小)	白鷗小学校 (約260m)	学区(中)	白銀中学校 (約1050m)

松橋不動産
〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793
[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年12月09日