【南郷エリア】南郷の山林!キャンプ用地としてもオススメです♪

346㎡ (公簿)













備考

【現況優先・現状渡し】※仲介手数料:33,000円

※国土交通省告示に基づいて、特別な調査を要した場合は仲介手数料のほかに調査費用をいただ く場合があります。(上限:合計33万円以内)

※現状渡しとは、土地の定着物(小屋、物置、倉庫、車庫などを含む建築物や樹木、庭石、門、 塀、フェンスなど)をそのままの状態で引き渡すことをいいます。

[売買土地]

【売地】八戸市南郷大字頃巻沢

価格 60万円 坪単価

0.57万円/坪

所在地	〒031-0201 青森県八戸市南郷頃巻沢字風サライ		
交通	南部バス 「鴨平」バス停 徒歩4分		
坪数	104.67坪		
地目	山林	用途地域	用途地域なし
都市計画	区域外	地勢	平坦
敷地権利	所有権	現況	その他山林
セット バック	無し	引渡 可能日	即引渡可
建ペい率	指定無し%	容積率	指定無し%
建築 可不可	建築可	私道負担	
法令上の 制限			
接道状況	二方(除角地) 接道1:公道 北方向 接道間口13m 接道幅員3~3.5m 接道2:公道 南方向 接道間口15m 接道幅員3~3.5m		
ガス		水道	上水道(公営)
学区(小)	南郷小学校 (約4770m)	学区(中)	中沢中学校 (約5160m)

月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

2 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



からアクセス

取引様態:一般媒介

情報更新日:2025年10月30日