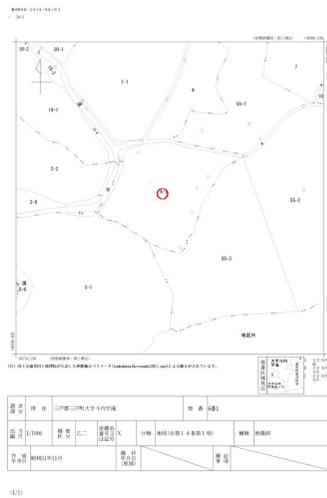


【三戸町エリア】発電用地などにおすすめです！

5902㎡ (公簿)



備考 【現況優先・現状渡し】・仲介手数料：44,000円  
 ※国土交通省告示に基づいて、特別な調査を要した場合は仲介手数料のほかに調査費用をいただく場合があります。（上限：合計33万円以内）  
 ※現状渡しとは、土地の定着物（小屋、物置、倉庫、車庫などを含む建築物や樹木、庭石、門、塀、フェンスなど）をそのままの状態を引き渡すことをいいます。

【売買土地】 【売地】 三戸郡三戸町斗内

価格	80万円	坪単価	0.05万円／坪
----	------	-----	----------

所在地	青森県三戸郡三戸町斗内字滝		
交通	南部バス・コミュニティバス 中堤入口バス停 徒歩15分		
坪数	1,785.36坪		
地目	山林	用途地域	用途地域なし
都市計画	区域外	地勢	傾斜地
敷地権利	所有権	現況	その他山林
セットバック	無し	引渡可能日	即引渡可
建ぺい率	70%	容積率	200%
建築可不可	建築可	私道負担	
法令上の制限	・がけ条例・急傾斜地崩壊危険区域対象		
接道状況	一方 接道1：公道 西方向 接道間口57m 接道幅員9m		
ガス		水道	
学区(小)		学区(中)	

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
 月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**☎ 0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
 からも物件検索♪  
 左のQRコード  
 からアクセス

取引様態：仲介  
 情報更新日：2025年06月20日