

【八幡平市エリア】温泉付き！のんびりとした空気感につつまれた別荘用地♪

973㎡ (公簿)



備考 【現況優先・現状渡し】※仲介手数料：149,600円
※売買代金に温泉加入権含む。 ※月々の温泉管理料（更地：3000円＋税
建物あり：4000円＋税）がかかります。
※温泉保証金名義書替手数料（個人：30000円＋税、法人：50000円＋税）がかかります。
※国土交通省告示に基づいて、特別な調査を要した場合は仲介手数料のほかに調査費用をいただく場合があります。（上限：合計33万円以内）
※現状渡しとは、土地の定着物（小屋、物置、倉庫、車庫などを含む建築物や樹木、庭石、門、塀、フェンスなど）をそのままの状態を引き渡すことをいいます。

【売買土地】 【売地】 岩手県八幡平市松尾寄木

価格	290万円	坪単価	
----	-------	-----	--

所在地	〒028-7302 岩手県八幡平市松尾寄木第1地割		
交通	東北自動車道「松尾八幡平」インターチェンジ車約14分		
坪数	294.33坪		
地目	宅地	用途地域	用途地域なし
都市計画	区域外	地勢	平坦
敷地権利	所有権	現況	更地
セットバック	無し	引渡可能日	即引渡可
建ぺい率		容積率	
建築可不可	建築可	私道負担	
法令上の制限	ふるさと景観形成地区（岩手山麓地区）条例による建築制限あり		
接道状況	角地 接道1：公道 北方向 接道間口30m 接道幅員7m 接道2：公道 東方向 接道間口24m 接道幅員8m		
ガス		水道	上水道(公営)
学区(小)	八幡平市立柏台小学校 (約3000m)	学区(中)	八幡平市立松尾中学校 (約10800m)

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：専属専任媒介
情報更新日：2025年06月23日