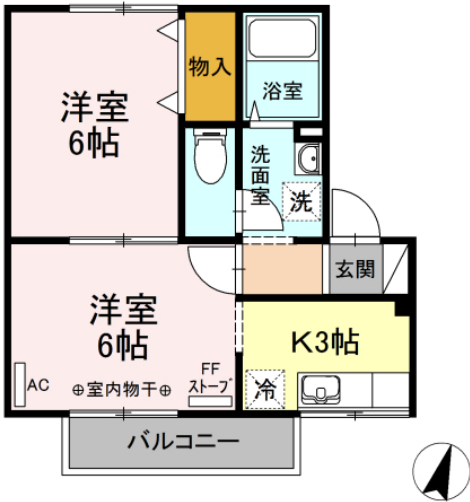


不在時でも荷物を受け取れる宅配ボックス付き☆

2K（洋6帖×2／K：3帖）



|     |                                      |
|-----|--------------------------------------|
| 駐車場 | 敷地内(空あり)(無料)<br>2台目 駐車料3,300円／月 [税込] |
|-----|--------------------------------------|

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 備考 | 【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。<br>※機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)<br>※65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%,更新：2万円／1年）<br>※LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。<br>※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。<br>※本貸室の電気は、貸主から配給されます。 |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|           |                                                                                                                                            |                  |                   |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|
| [アパート] 2K |                                                                                                                                            | ハイカームル鷹清水 B102号室 |                   |
| 賃料        | 40,000円                                                                                                                                    |                  |                   |
| 敷金        |                                                                                                                                            | 保証金              |                   |
| 仲介料       | 1ヶ月相当 (税別)                                                                                                                                 |                  |                   |
| 諸費用       |                                                                                                                                            |                  |                   |
| 保証会社      | 利用必須 D-Support(35,000円)                                                                                                                    |                  |                   |
| クリーニング費   | 契約時 49,500円 (税込)                                                                                                                           |                  |                   |
| 他費用       | 月額保証料(1,332円) ICカード電池(初回)(2,750円)                                                                                                          |                  |                   |
|           |                                                                                                                                            |                  |                   |
| 所在地       | 〒031-0813 青森県八戸市新井田字鷹清水4-1                                                                                                                 |                  |                   |
| 交通        | 市営バス・南部バス 新井田大橋バス停 徒歩3分                                                                                                                    |                  |                   |
| 建物構造      | 軽鉄 地上2階 戸数10戸 (所在1階)                                                                                                                       |                  |                   |
| 築年月       | 1994年3月 (築31年9ヶ月)                                                                                                                          | 坪単価              |                   |
| 火災保険      | 要加入                                                                                                                                        | 入居可能日            | 2025年12月9日        |
| 占有面積      | 35.6㎡                                                                                                                                      | 主要採光面            | 南                 |
| 学区(小)     | 新井田小学校 (約2100m)                                                                                                                            | 学区(中)            | 大館中学校 (約2200m)    |
| 現況        |                                                                                                                                            | 契約更新             | 2年 更新：40,000円(税込) |
| トイレ       | 独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)                                                                                                                      |                  |                   |
| 風呂        | 有り(シャワー有) 給湯式                                                                                                                              |                  |                   |
| 設備        | 洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)3箇所/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/エアコン/FFストーブ/TV付インターホンあり/照明器具/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/物置/バルコニー/全室洋室/宅配ボックス/室内物干し/24時間電話受付 |                  |                   |

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年12月22日