

1DK (和6帖×1／DK:7.5帖)



駐車場

敷地内(空あり)(無料)

備考

【現況優先】

※電気・水道は家主と一緒にメーターなので、料金も賃料支払い時に合わせて支払いになります。

※駐車場は縦列駐車になり、せまいので現地確認が必要です。

※学区は自安です。正確な情報は役所に確認が必要です。

※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%。（連帯保証人不要プラン）。

月額保証料1,700円／月。月額保証料には、マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）と家賃決済サービス料が含まれます。

※クレジットカード決済プラン等、その他にもプランがあります。

[アパート] 1DK 良和荘 3号室

賃料	25,000円		
敷金	1ヶ月相当 25,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 25,000円		
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(10,000円)		
クリーニング費			
他費用	月額保証料(1,700円) TVアンテナ代(5,000円)		

所在地	〒031-0022 青森県八戸市糠塚字大杉平5-4		
交通	市営バス・南部バス 上大杉平バス停 徒歩2分		
建物構造	木造 地上2階 (所在2階)		
築年月	1963年7月 (築62年5ヶ月)		
火災保険	要加入 1年間 12,000円		
占有面積	37.125m ²		
学区(小)	団南小学校 (約1400m)		
学区(中)	長者中学校 (約850m)		
現況	契約更新		
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有)		
風呂	無し		
設備	上水道(公営)／下水道(下水)／照明器具／TVアンテナ／網戸／和室あり／		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年12月24日