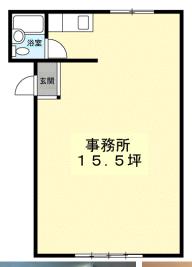
0













← 駐車場

敷地内(空あり)(無料)

備考

【現況優先】※駐車場の空き状況については確認が必要になります。

※個人名義での契約は保証会社原則加入

※保証委託料 契約時 賃料総額の50%/月額

賃料総額の2%(当初3年間2%・4~6年目1.5%・7年目以降1%)

※駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。

[事務所・店舗] 0

オフィス畑中(事務所) F号室

| 賃料 | 49,500円 | |
|---------|-------------------|--|
| 敷金 | 2ヶ月相当 99,000円 保証金 | |
| 仲介料 | 1ヶ月相当 (税別) | |
| 諸費用 | [共益費]2,000円/月 | |
| 保証会社 | 利用必須(31,250円) | |
| クリーニング費 | | |
| 他費用 | 月額保証料(1,250円) | |

| 所在地 | 〒031-0077 青森県八戸市長根4丁目7-14 | | |
|-------|--------------------------------------|-------|-------|
| 交通 | 市営バス・南部バス 緑ヶ丘バス停 徒歩9分 | | |
| 建物構造 | 木造 地上2階 (所在2階) | | |
| 築年月 | 1992年4月(築33年4ヶ月) | 坪単価 | |
| 火災保険 | 要加入 | 入居可能日 | 即入居可 |
| 占有面積 | 51.24㎡(15.50坪) | 主要採光面 | 北東 |
| 学区(小) | 八戸小学校 | 学区(中) | 第二中学校 |
| 現況 | | 契約更新 | 3年 |
| トイレ | 風呂一体 洋式 水洗 | | |
| 風呂 | 無し | | |
| 設備 | 上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/照明器具/24時間管理 | | |

₿類松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

2 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



■ **注記** スマートフォン からも物件検索♪ たのQRコード からアクセス

取引様態:仲介

情報更新日:2025年11月14日