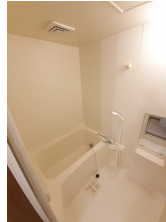
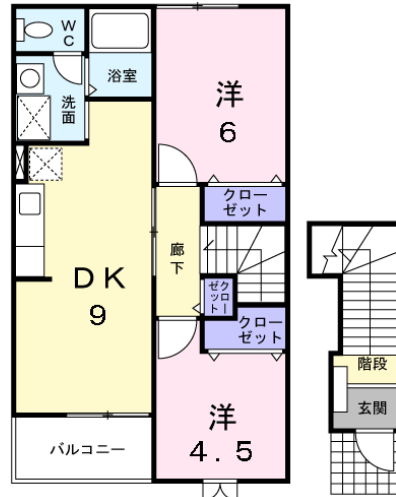


来客時もモニタ付インターホンで安心対応☆

2DK (洋6帖×1/4.5帖×1／DK：9帖)



|       |                              |
|-------|------------------------------|
| 🚗 駐車場 | 敷地内(空あり)1台目 駐車料2,750円／月 [税込] |
|       | 2台目 駐車料2,750円／月 [税込]         |

|    |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 備考 | 【現況優先】※2台目駐車場契約可(申込のタイミングによっては2台目が借りられない場合もあります)<br>※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。<br>※保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。<br>※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料<br>170円がかかります。<br>※24時間サポート費用 330円（月額）が必要となります。 |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## [アパート] 2DK ラフォーレ 202号室

|         |                  |     |  |
|---------|------------------|-----|--|
| 賃料      | 47,000円          |     |  |
| 敷金      |                  | 保証金 |  |
| 仲介料     | 1ヶ月相当 (税別)       |     |  |
| 諸費用     | [共益費]3,500円／月    |     |  |
| 保証会社    | 利用必須(22,000円)    |     |  |
| クリーニング費 | 契約時 60,000円 (税込) |     |  |
| 他費用     | 鍵セット費(3,300円)    |     |  |

|       |                                                                                                                                |       |                   |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------|
| 所在地   | 〒039-1161 青森県八戸市河原木字久保4-1                                                                                                      |       |                   |
| 交通    | 市営バス 高館小学校前バス停 徒歩 2 分                                                                                                          |       |                   |
| 建物構造  | 木造 地上2階 戸数8戸 (所在2階)                                                                                                            |       |                   |
| 築年月   | 2001年1月 (築24年11ヶ月)                                                                                                             | 坪単価   |                   |
| 火災保険  | 要加入                                                                                                                            | 入居可能日 | 即入居可              |
| 占有面積  | 51.67㎡                                                                                                                         | 主要採光面 | 南                 |
| 学区(小) | 高館小学校 (約300m)                                                                                                                  | 学区(中) | 下長中学校 (約2000m)    |
| 現況    |                                                                                                                                | 契約更新  | 2年 更新：22,000円(税込) |
| トイレ   | 独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)                                                                                                          |       |                   |
| 風呂    | 有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式                                                                                                             |       |                   |
| 設備    | 洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(不明)／ガス(LPガス)／エアコン／TV付インターホンあり／BSアンテナ／洗濯機置場／シューズボックス／クローゼット／物置／複層ガラス／バルコニー／全室洋室／セキュリティキー／24時間管理 |       |                   |

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年12月11日