## ☆新築☆

## 1LDK(洋4.5帖×1/LDK:9帖)

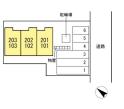
完成予想図につき実際とは多少異なる場合があります。











### ← 駐車場

敷地内(空あり)(無料)

追加で複数台可(1台迄)3,300円/月 [税込]

## 備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。

※機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) ※65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証 料:月額賃料等合計額×100%,更新:2万円/1年)

※LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。

※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。

※電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒のお支払いが可能な大和リビングの電気配

給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

# **2** 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号

## [アパート] 1LDK

## ☆新築☆レスア柏崎Ⅱ 202号室

賃料	75,000円		
敷金	保証金		
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]2ヶ月相当 150,000円 [共益費]4,500円/月		
保証会社	利用必須 D-support (35,000円)		
クリーニング費 契約時 60,500円 (税込)			
他費用	D-roomCardキー料金(16,500円) ICロック電池(初回)(2,750円) 月額保証料(1,7 27円)		

	2713)				
所在地	〒031-0081 青森県八戸市柏崎3丁目10-11				
交通	市営バス・南部バス 柏崎新町バス停 徒歩5分 市営バス 館花下バス停 徒歩3分				
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数6戸 (所在2階)				
築年月	2025年9月	坪単価			
火災保険	要加入	入居可能日	2025年9月30日		
占有面積	41.31 m <sup>2</sup>	主要採光面	南西		
学区(小)	柏崎小学校 (約900m)	学区(中)	第三中学校 (約800m)		
現況		契約更新	2年 更新:75,000円(税込)		
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)				
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式				
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/エアコン/照明器具/TVアンテナ/BSアンテナ/CATV/C Sアンテナ/ウォークインクローゼット/駐輪場/24時間換気システム/室内物干し/				



取引様態:仲介

情報更新日:2025年09月08日