家賃割引キャンペーン中!詳細は備考欄をご覧ください。

2LDK (洋6.4帖×1/5帖×1/LDK:10.7帖)













← 駐車場

敷地内(空あり) 駐車料3,300円/月 [税込] 追加で複数台可(1台迄)3,300円/月 [税込]

備考

【現況優先】※当初2年間の契約満了日翌日以降の家賃は月額71,500円。2025年12月1日迄に契約開 始となる契約が対象となります。※犬・猫とも2匹まで(成犬時1匹に付き10 11未満)※学区は目安 です。正確な情報は役所に確認が必要です。※保証会社原則加入 保証委託料 契約時:25,000円 月額: 賃料総額の2.5%必要。※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料170円がかかります。

※24時間サポート費用 330円(月額)が必要となります。※2台目駐車場契約可(申込のタイミングに よっては2台目が借りられない場合もあります)※縦列駐車の区画は2台で¥5500/月(税込)になり ます。空き状況は都度確認となります。※当物件は管理会社を経由して電気が供給されるため電力会社 の選択・変更及びアンペア数の変更はできません。

[アパート] 2LDK

☆新築☆アルカンシエルB 104号室

賃料	59,000円				
敷金	保証金				
仲介料	1ヶ月相当 (税別)				
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 59,000円 [共益費]2,000円/月				
保証会社	利用必須(25,000円)				
クリーニング費 契約時 90,000円 (税込)					
他費用	町内会費(400円) 鍵セット費(3,300円)				

	1					
所在地	〒039-1103 青森県八戸市長苗代1丁目6-25-2					
交通	市営バス・南部バス 内舟渡バス停 徒歩5分					
建物構造	木造 地上2階 戸数10戸 (所在1階)					
築年月	2025年11月	坪単価				
火災保険	要加入	入居可能日	2025年11月下旬			
占有面積	53.62 m ²	主要採光面	西			
学区(小)	下長小学校 (約1000m)	学区(中)	下長中学校 (約1400m)			
現況		契約更新	2年 更新:22,000円(税込)			
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)					
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式					
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(不明)/ガス(LPガス)/コンロ(IH)/エアコン/TV付インターホンあり/照明器具/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/浴室乾燥機/システムキッチン/床下収納/シューズボックス/ウォークインクローゼット/物置/複層ガラス/デジタルロック/ホームセキュリティ/防犯カメラ/全室洋室/宅配ボックス/サンルーム/24時間換気システム/室内物干し/専用ゴミ置場/エアコン2台/一坪風呂					

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

🏗 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



■ 素材■ スマートフォンからも物件検索♪ 左のQRコード からアクセス

取引様態:仲介

情報更新日:2025年10月06日