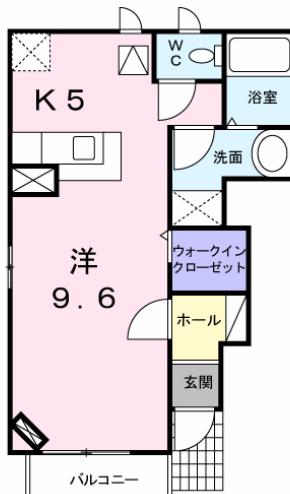


ウォークインクローゼットが嬉しい単身向けのお部屋♪

1K (洋9.6帖×1/K:5帖)



駐車場

敷地内(空あり)1台目 駐車料3,300円／月 [税込]  
2台目 駐車料3,300円／月 [税込]

備考

【現況優先】※2台目駐車場契約可(申込のタイミングによっては2台目が借りられない場合もあります)  
※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。  
※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料  
170円がかかります。  
※24時間サポート費用 330円（月額）が必要となります。

[アパート] 1K ウィンベル II 101号室	
賃料	40,500円
敷金	
保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 40,500円 [共益費]1,800円／月
保証会社	利用必須(22,000円)
クリーニング費	契約時 50,000円 (税込)
他費用	鍵セット費(3,300円)

所在地	〒039-1103 青森県八戸市長苗代4丁目5-16		
交通	市営バス・南部バス 長苗代バス停 徒歩7分		
建物構造	木造 地上2階 戸数8戸 (所在1階)		
築年月	2007年3月 (築18年10ヶ月 )	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可
占有面積	35.98m <sup>2</sup>	主要採光面	南
学区(小)	下長小学校 (約1100m)	学区(中)	下長中学校 (約1600m)
現況		契約更新	2年 更新：22,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(不明)/ガス(LPガス)/エアコン/TV付インターホンあり/照明器具/BSアンテナ/CA TV/洗濯機置場/浴室乾燥機/床下収納/シューズボックス/ウォークインクローゼット/物置/バルコニー/全室洋室/24時間換気システム/クッションフロア/セキュリティー/24時間管理		

 **株式会社松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 **0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2026年01月05日