

☆新築☆ 不在時でも荷物を受け取れる宅配ボックス☆

2LDK（洋5.7帖×1/5.6帖×1／LDK:14.6帖）



駐車場	敷地内(空あり)1台目 駐車料4,000円／月 [税込] 2台目 駐車料4,000円／月 [税込]
備考	【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※保証会社：ジェイリース賃貸保証 初回保証委託契約料:月額賃料等の65％ ※法人契約時、礼金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月。

[アパート] 2LDK		☆新築☆君の名を呼ぶ 203号室	
賃料	74,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 74,000円 [共益費]3,000円／月		
保証会社	利用必須 ジェイリース賃貸保証		
クリーニング費	契約時 88,000円 (税込)		
他費用	継続保証料(440円)		
所在地	〒031-0073 青森県八戸市長根4丁目17-12		
交通	市営バス・南部バス 緑ヶ丘バス停 徒歩7分		
建物構造	木造 地上2階 戸数6戸 (所在2階)		
築年月	2025年7月 (築2ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 2年間 25,780円	入居可能日	即入居可
占有面積	60.87㎡	主要採光面	南西
学区(小)	八戸小学校 (約500m)	学区(中)	第二中学校 (約500m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(LPガス)／コンロ(ガス)3口／エアコン／TV付インターホンあり／照明器具／TVアンテナ／BSアンテナ／インターネット対応／インターネット無料／洗濯機置場／浴室乾燥機／システムキッチン／シューズボックス／クローゼット／物置／駐輪場／全室洋室／宅配ボックス／24時間換気システム／専用ゴミ置場／		

松橋不動産
〒039-1166 青森県八戸市長根9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793
[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号

スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年12月03日