#### ☆新築☆ インターネット無料

#### 1LDK(洋5帖×1/LDK:11.8帖)





#### 🛖 駐車場

敷地内(空あり) 駐車料4,000円/月 [税込] 追加で複数台可(1台迄)4,000円/月 [税込]

備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。

※保証会社 : ジェイリース賃貸保証 初回保証委託契約料:月額賃料等の65%

※法人契約時、礼金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月。

## [アパート] 1LDK

## ☆新築☆星の指輪 203号室

賃料	60,000円			
敷金	保証金			
仲介料	1ヶ月相当 (税別)			
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 60,000円 [共益費]3,000円/月			
保証会社	利用必須 ジェイリース賃貸保証			
クリーニング費 契約時 66,000円 (税込)				
他費用	継続保証料(440円)			

所在地	〒031-0073 青森県八戸市長根4丁目17-13			
交通	市営バス・南部バス 緑ヶ丘バス停 徒歩7分			
建物構造	木造 地上2階 戸数12戸 (所在2階)			
築年月	2025年7月(築1ヶ月)	坪単価		
火災保険	要加入 2年間 19,030円	入居可能日	即入居可	
占有面積	42.77 m <sup>2</sup>	主要採光面	南西	
学区(小)	八戸小学校 (約500m)	学区(中)	第二中学校 (約500m)	
現況		契約更新	2年	
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)			
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式			
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/コンロ(ガス)3ロ/エアコン/TV付インターホンあり/照明器具/TVアンテナ/BSアンテナ/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/浴室乾燥機/システムキッチン/シューズボックス/クローゼット/物置/駐輪場/全室洋室/宅配ボックス/24時間換気システム/専用ゴミ置場/エアコン2台			

# ₿類松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

# **2** 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォンからも物件検索♪左のQRコードからアクセス

取引様態:仲介

情報更新日:2025年08月08日