#### イオンタウンまで徒歩5分☆お買い物に便利です

## 2DK (和6帖×2/DK:6帖)











### 🗪 駐車場

敷地内(空あり) 駐車料3,000円/月 [税込]

#### 備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※保証委託料は初回契約時、月額賃料(共益費、駐車料等含む)の40%。(連帯保証人不要プラン)。 月額保証料1,500円/月。月額保証料には、家賃決済サービス料が含まれます。

※マモロッカ(近隣トラブル支援サービス)付きプランもあります。

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~土 AM9:00~PM6:00(日曜·祝祭日 定休)

# **2 0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号

# [アパート] 2DK

コーポ大山 B号室

| 賃料      | 30,000円               |    |  |
|---------|-----------------------|----|--|
| 敷金      | 1ヶ月相当 30,000円 保       | 証金 |  |
| 仲介料     | 1ヶ月相当 (税別)            |    |  |
| 諸費用     |                       |    |  |
| 保証会社    | 利用必須 アーク賃貸保証(13,200円) |    |  |
| クリーニング費 |                       |    |  |
| 他費用     | 月額保証料(1,500円)         |    |  |

| 所在地   | 〒031-0072 青森県八戸市城下3丁目6-5                           |       |               |  |
|-------|--|-------|---------------|--|
| 交通    | 市営バス・南部バス デーリー東北新聞社前バス停 徒歩11分                      |       |               |  |
| 建物構造  | 木造 地上2階 戸数6戸 (所在1階)                                |       |               |  |
| 築年月   | 1979年6月(築46年3ヶ月)                                   | 坪単価   |               |  |
| 火災保険  | 要加入 1年間 12,000円                                    | 入居可能日 | 即入居可          |  |
| 占有面積  | 44.6 m <sup>2</sup>                                | 主要採光面 | 南東            |  |
| 学区(小) | 城下小学校 (約800m)                                      | 学区(中) | 第二中学校 (約600m) |  |
| 現況    |  | 契約更新  | 2年            |  |
| トイレ   | 独立 和式 水洗   |       |               |  |
| 風呂    | 有り(シャワー有) バランス釜                                    |       |               |  |
| 設備    | 上水道(公営)/下水道(不明)/ガス(LPガス)/照明器具/TVアンテナ/網戸/ベランダ/和室あり/ |       |               |  |



■ **大利** ■ スマートフォン からも物件検索♪ からのRコード からアクセス

取引様態:仲介

情報更新日:2025年09月08日