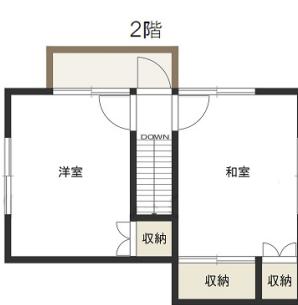


2025年3月リフォーム済み☆

2LDK (2F : 和6帖×1洋6帖×1/LDK:16帖)



敷地内(空あり)(無料)
2台目無料

備考

【現況優先】※浄化槽管理維持費は入居者負担になります。
※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。
※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%。（連帯保証人不要プラン）。
月額保証料1,500円／月。月額保証料には、家賃決済サービス料が含まれます。
※マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）付きプランもあります。

[一戸建て] 2LDK 田中貸家

賃料	59,000円		
敷金	2ヶ月相当 118,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(23,600円)		
クリーニング費			
他費用	月額保証料(1,500円)		

所在地	〒039-1161 青森県八戸市河原木字袖ノ沢2-248		
交通	市営バス・十鉄バス 見立山バス停 徒歩4分		
建物構造	木造 地上2階		
築年月	1980年7月（築45年2ヶ月）	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	67.07m ²	主要採光面	南
学区(小)	高館小学校 (約900m)	学区(中)	下長中学校 (約1900m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台/給湯(ガス)3箇所/上水道(公営)/下水道(浄化槽)/ガス(LPガス)/コンロ(ガス)3口/エアコン/FFストーブ/照明器具/TVアンテナ/洗濯機置場/シューズボックス/網戸/バルコニー/和室あり/エアコン3台/灯油FFストーブ3台/水栓柱		

 **松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 **0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] <https://www.matuhasi.co.jp/>
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年12月03日