

鍵を無くす心配のないデジタルロック☆

2K（洋5.9帖×2／K:5.8帖）



駐車場

敷地内(空あり)(無料)
追加で複数台可(1台迄)3,300円／月 [税込]

備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。
●契約更新時、更新料：20,000円を頂戴します。／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ
●「シャーマンライフSUPPORT 2 4」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
●火災保険へのご加入が条件となります。
●保証人不要プラン『らくらくパートナー』[新規契約時] 事務手数料：33,000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2％
※エアコンクリーニング費用・FFストーブクリーニング費用は、使用未使用・入居年数に関わらず退去時別途請求になります。

[アパート] 2K

シャンドール A101号室

賃料	59,000円		
敷金	75,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 59,000円 [共益費]4,000円／月		
保証会社	利用必須 らくらくパートナー(33,000円)		
クリーニング費	退去時 60,500円（税込）		
他費用	月額保証料(621円) 町内会費 1年毎(3,600円) エアコンクリーニング費用 (退去時)(11,000円) ストーブクリーニング費用 (退去時)(17,600円)		

所在地	〒031-0077 青森県八戸市長根3丁目1-3		
交通	市営バス・南部バス 二十三日町バス停 徒歩8分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数4戸 (所在1階)		
築年月	2002年1月（築23年4ヶ月）	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	42.25㎡	主要採光面	南
学区(小)	八戸小学校 (約800m)	学区(中)	第二中学校 (約900m)
現況		契約更新	2年 更新：20,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)3箇所／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(都市ガス)／エアコン／FFストーブ／TV付インターホンあり／照明器具／BSアンテナ／洗濯機置場／浴室乾燥機／シューズボックス／物置／複層ガラス／デジタルロック／全室洋室／室内物干し／		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年05月10日