オール電化マンション☆国道45号へのアクセスも便利な立地です!!

2LDK(和6帖×1洋6.2帖×1/LDK:15.3帖)













👄 駐車場

敷地内(空あり) 駐車料5,500円/月 [税込]

備考

【現況優先】※駐車場:屋外5,500円(税込)、屋内7,700円(税込)

※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。

※賃貸保証内容:加入要(賃貸保証会社: (株) アステリア(Flex住まいる10)、初回:総賃料80%(最低

30,000円)、月額:総賃料の2%)

※リビングの網戸のみ設備となります。恵不動産安心入居サポート16,500円(税込)、鍵交換費用18,70

0円(税込)~、入居安心パック17,600円(税込)~がかかります。

※更新時、更新事務手数料は、契約内容に準じます

[マンション] 2LDK ウィングコート城下 203号室

| 賃料 | 66,000円 | | | |
|---------|--|--|--|--|
| 敷金 | 1ヶ月相当 66,000円 保証金 | | | |
| 仲介料 | 1ヶ月相当 (税別) | | | |
| 諸費用 | [共益費]8,000円/月 | | | |
| 保証会社 | 利用必須(63,600円) | | | |
| クリーニング費 | | | | |
| 他費用 | 地費用 安心入居サポート(入居時)(16,500円) 鍵交換費用(18,700円) 入居安心パック(17,600円) | | | |

| 所在地 | 〒031-0072 青森県八戸市城下4丁目17-2 | | |
|-------|--|-------|----------------|
| 交通 | 南部バス 年金事務所前バス停 徒歩5分 | | |
| 建物構造 | RC造 地上6階 戸数34戸 (所在2階) | | |
| 築年月 | 2001年1月(築24年2ヶ月) | 坪単価 | |
| 火災保険 | 要加入 | 入居可能日 | 即入居可 |
| 占有面積 | 64.65 m ² | 主要採光面 | 南 |
| 学区(小) | 城下小学校 (約600m) | 学区(中) | 第二中学校 (約1700m) |
| 現況 | | 契約更新 | 2年 |
| トイレ | 独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有) | | |
| 風呂 | 有り(シャワー有) 給湯式 | | |
| 設備 | 洗面化粧台(シャワー付)/給湯(電気)3箇所/上水道(公営)/下水道(下水)/コンロ(IH)2ロ/エアコン/蓄熱式暖房機/照明器具/CATV/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/シューズボックス/物置/バルコニー/駐輪場/エレベーター/オートロック/オール電化/宅配ボックス/和室あり/専用ゴミ置場/ | | |

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休) **2** 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



■ **注記** スマートフォン からも物件検索♪ たのQRコード からアクセス

取引様態:仲介

情報更新日:2025年03月04日