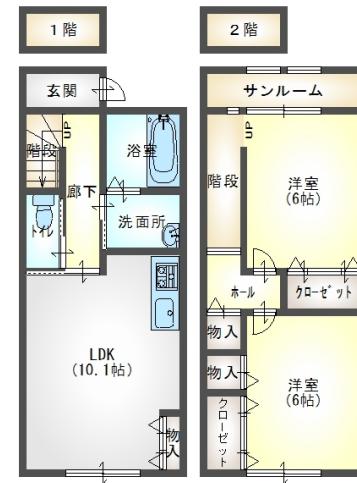


ペットの足洗い場も完備☆

2LDK (2F : 洋6帖×2 / LDK : 10.1帖)



駐車場

敷地内(空あり)(無料)  
2台目無料

備考

【現況優先】※ペット飼育の場合は敷金3ヶ月分（種別応相談）  
※エアコン3台（1F1台、2F2台）  
※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%。（連帯保証人不要プラン）。  
月額保証料1,700円／月。月額保証料には、マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）と家賃決済サービス料が含まれます。  
※クレジットカード決済プラン等、その他にもプランがあります。

[メゾネット] 2LDK ソフィア城下二丁目(棟割) C号室

賃料	80,000円		
敷金	2ヶ月相当 160,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(32,000円)		
クリーニング費			
他費用	月額保証料(1,700円)		

所在地	〒031-0072 青森県八戸市城下2丁目14-14		
交通	JR八戸線「本八戸」駅 徒歩11分		
建物構造	木造 地上2階 戸数4戸		
築年月	2018年2月（築7年10ヶ月）	坪単価	
火災保険	要加入 2年間 20,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	66.25m <sup>2</sup>	主要採光面	西
学区(小)	城下小学校	学区(中)	第二中学校
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗净機能有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台／給湯(ガス)3箇所／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(LPガス)／コンロ(ガス)／エアコン／TV付インターホンあり／照明器具／TVアンテナ／BSアンテナ／インターネット対応／インターネット無料／洗濯機置場／浴室乾燥機／システムキッチン／シューズボックス／物置／網戸／カーテンレール／全室洋室／ペット用足洗い場／防音壁		

 **松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年12月24日