

ロフト付き！コンビニ近く中心街徒歩圏内の1LDK♪

1LDK (洋6帖×1/LDK : 10.5帖)



駐車場

敷地内(空あり)(無料)

備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。
※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%（連帯保証人不要プラン）。年額保証料10,000円。
※マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）付きプランもあります。
※クリーニング費内訳：清掃料38,500円・エアコンクリーニング費11,000円・FFストーブクリーニング費11,000円

[アパート] 1LDK 口カティ・ドウB 201号室

賃料	55,000円		
敷金	2ヶ月相当 110,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(22,000円)		
クリーニング費	契約時 60,500円 (税込)		
他費用	鍵交換費用 (契約時) (16,500円) 年額保証料(10,000円)		

所在地	〒039-1166 青森県八戸市根城1丁目5-1		
交通	市営バス・南部バス 平中通バス停 徒歩2分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数2戸 (所在1階)		
築年月	2001年6月 (築24年4ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	42.86m ²	主要採光面	南
学区(小)	長者小学校 (約400m)	学区(中)	長者中学校 (約1300m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)3箇所/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/エアコン/FFストーブ/TV付インターホンあり/照明器具/電話配線設備/CATV/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/シューズボックス/物置/二重サッシ/網戸/カーテンレール/バルコニー/全室洋室/室内物干し/カーテン/ロフト		

 **株式会社松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 **0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] <https://www.matuhasi.co.jp/>
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年12月03日