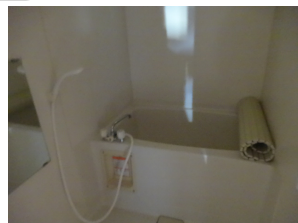
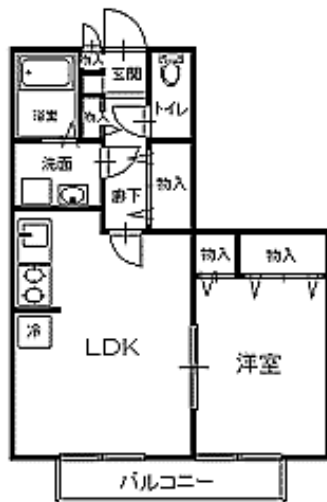


ロフト付き！コンビニ近く中心街徒歩圏内の1LDK♪

1LDK（洋6帖×1／LDK：10.5帖）



🚗 駐車場	敷地内(空あり)(無料)
-------	--------------

備考	【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車場等含む）の40%（連帯保証人不要プラン）。年額保証料10,000円。 ※マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）付きプランもあります。 ※クリーニング費内訳：清掃料38,500円・エアコンクリーニング費11,000円・FFストーブクリーニング費11,000円
----	---

[アパート] 1LDK ロカティ・ドゥB 201号室

賃料	55,000円		
敷金	2ヶ月相当 110,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(22,000円)		
クリーニング費	契約時 60,500円（税込）		
他費用	鍵交換費用（契約時）(16,500円) 年額保証料(10,000円)		

所在地	〒039-1166 青森県八戸市根城1丁目5-1		
交通	市営バス・南部バス 平中通バス停 徒歩2分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数2戸 (所在1階)		
築年月	2001年6月（築24年4ヶ月）	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	42.86㎡	主要採光面	南
学区(小)	長者小学校 (約400m)	学区(中)	長者中学校 (約1300m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)3箇所／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(LPガス)／エアコン／FFストーブ／TV付インターホンあり／照明器具／電話配線設備／CATV／インターネット対応／インターネット無料／洗濯機置場／シューズボックス／物置／二重サッシ／網戸／カーテンレール／バルコニー／全室洋室／室内物干し／カーテン／ロフト		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年12月03日