路面に面した物件です。貸事務所、サロンなどにオススメ☆

1R (洋19.49帖×1)













😝 駐車場

敷地内(空あり)(無料) 追加で複数台可(1台迄)

備考

【現況優先】

- ※機関保証加入必須。アーク賃貸保証 保証委託料は①~③より選択
- ①初回月額賃料の100%、年額保証料は月額賃料の10%。
- ②初回月額賃料の60%、月額保証料は月額賃料の2%。(口座振替必須。口振手数料330円/月)
- ③初回なし、月額保証料は月額賃料の6%。(口座振替必須。口振手数料330円/月)

[事務所・店舗] 1R モンプチ26

賃料	70,000円					
敷金	3ヶ月相当 210,000円 保証金					
仲介料	1ヶ月相当 (税別)					
諸費用 [共益費]5,000円/月						
保証会社	保証会社 利用必須 アーク賃貸保証					
クリーニング費						

ifi	7	Ŧ	tH	þ		۱ −

他費用

所在地	〒031-0044 青森県八戸市廿六日町37						
交通	市営バス・南部バス 荒町バス停 徒歩4						
建物構造	木造 地上2階 (所在1階)						
築年月		坪単価					
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可				
占有面積	31.58㎡(9.55坪)	主要採光面	西				
学区(小)	長者小学校	学区(中)	長者中学校				
現況		契約更新	2年				
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有)						
風呂	無し						
設備	給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(都市ガス)/エアコン/FFストーブ/照明器具/						

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~土 AM9:00~PM6:00(日曜·祝祭日 定休)

2 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



からも物件検索 左のQRコード

取引様態:仲介

情報更新日:2025年11月14日