

キャンペーン：敷金・礼金ゼロ！入居者専用のドックランあります！

1LDK（和7.5帖×1／LDK:16.6帖）



🚗 駐車場	敷地内(空あり)(無料) 2台目 駐車料3,300円／月 [税込]
-------	--------------------------------------

備考	【現況優先】※ペットは室内で犬猫可（ペット飼育時は敷金2ヶ月要） ※2台目駐車場空き要確認 ※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%。（連帯保証人不要プラン）。月額保証料1,700円／月。月額保証料には、マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）と家賃決済サービス料が含まれます。 ※クレジットカード決済プラン等、その他にもプランがあります。 ※エアコンは契約終了後の取り付けになります。
----	---

[マンション] 1LDK allemande（アルマンド） 21号室

賃料	62,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[共益費]5,000円／月 [管理費]3,000円／月		
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(30,120円)		
クリーニング費			
他費用	月額保証料(1,700円)		

所在地	〒031-0813 青森県八戸市新井田字妻ノ神19-3		
交通	市営バス 見晴台バス停 徒歩 8分		
建物構造	RC造 地上3階 戸数15戸 (所在2階)		
築年月	2008年6月（築17年6ヶ月）	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可
占有面積	60.03㎡	主要採光面	南西
学区(小)	新井田小学校 (約1300m)	学区(中)	大館中学校 (約1000m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(電気)／上水道(公営)／下水道(浄化槽)／コンロ(IH)3口／エアコン／蓄熱式暖房機／照明器具／TVアンテナ／インターネット対応／インターネット無料／洗濯機置場／浴室乾燥機／システムキッチン／シューズボックス／クローゼット／物置／網戸／バルコニー／オートロック／オール電化／宅配ボックス／和室あり／専用ゴミ置場／カーテン		

**松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

**0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年12月24日