

駐車場2台付☆ショッピングセンターが多い江陽エリア♪

1LDK (洋6帖×1/LDK:14.5帖)



駐車場  
敷地内(空あり)(無料)  
2台目 駐車料2,000円／月 [税込]

備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%。（連帯保証人不要プラン）。  
月額保証料1,700円／月。月額保証料には、マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）と家賃決済サービス料が含まれます。  
※クレジットカード決済プラン等、その他にもプランがあります。

[アパート] 1LDK コーヨーコーポ 225号室

賃料	30,000円		
敷金	2ヶ月相当 60,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(12,800円)		
クリーニング費			
他費用	月額保証料(1,700円)		

所在地	〒039-0801 青森県八戸市江陽3丁目1-94		
交通	市営バス 舟見町バス停 徒歩2分		
建物構造	RC造 地上3階 戸数12戸 (所在2階)		
築年月	1973年5月 (築52年7ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	43.72m <sup>2</sup>	主要採光面	不明
学区(小)	江陽小学校 (約360m)	学区(中)	江陽中学校 (約1320m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 バランス釜		
設備	上水道(公営)／ガス(都市ガス)／エアコン／FFストーブ／照明器具／洗濯機置場／シューズボックス／クローゼット／全室洋室／		

 **株式会社松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 **0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] [info@matuhasi.co.jp](mailto:info@matuhasi.co.jp) [URL] <https://www.matuhasi.co.jp/>  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年12月24日