## 駐車場2台付☆ショッピングセンターが多い江陽エリア♪

1LDK(洋6帖×1/LDK:14.5帖)













## 😝 駐車場

敷地内(空あり)(無料)

追加で複数台可(1台迄)2,000円/月 [税込]

## 備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。

※保証委託料は初回契約時、月額賃料(共益費、駐車料等含む)の40%。(連帯保証人不要プラン)。 月額保証料1,500円/月。月額保証料には、家賃決済サービス料が含まれます。

※マモロッカ(近隣トラブル支援サービス)付きプランもあります。

## [アパート] 1LDK

コーヨーコーポ 225号室

賃料	30,000円			
敷金	2ヶ月相当 60,000円 保証金			
仲介料	1ヶ月相当 (税別)			
諸費用				
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(12,800円)			
クリーニング費				
他費用	月額保証料(1,500円)			

所在地	〒039-0801 青森県八戸市江陽3丁目1-94		
交通	市営バス 舟見町バス停 徒歩 2 分		
建物構造	RC造 地上3階 戸数12戸 (所在2階)		
築年月	1973年5月(築52年4ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	43.72 m²	主要採光面	不明
学区(小)	江陽小学校 (約360m)	学区(中)	江陽中学校 (約1320m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 バランス釜		
設備	上水道(公営)/ガス(都市ガス)/エアコン/FFストーブ/照明器具/洗濯機置場/シューズボックス/クローゼット/全室洋室/		

# ₿類松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~ ± AM9:00~PM6:00(日曜·祝祭日 定休)

## **2** 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



取引様態:仲介

情報更新日:2025年11月14日