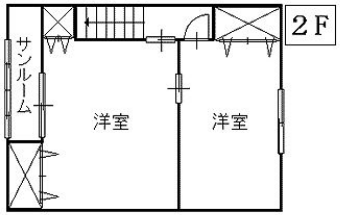
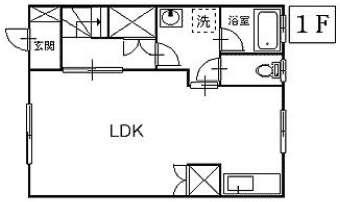
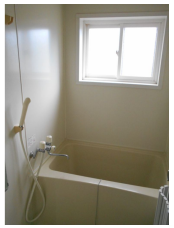
2LDK（2F：洋9帖×1/6帖×1／LDK：12帖 サンルーム:1帖）







駐車場	敷地内(空あり)(無料) 追加で複数台可(1台迄)

備考	【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%（連帯保証人不要プラン）。年額保証料10,000円。 ※マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）付きプランもあります。 ※灯油ホームタンクは、満タン貸・満タン返しになります。

[メゾネット] 2LDK　ハイムカバダ(棟割) C号室

賃料	57,000円		
敷金	2ヶ月相当 114,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(22,800円)		
クリーニング費			
他費用	年額保証料(10,000円)		

所在地	〒039-1101 青森県八戸市尻内町字尻内58-5		
交通	市営バス・南部バス 青龍寺バス停 徒歩３分		
建物構造	木造 地上2階 戸数4戸		
築年月	2001年2月（築23年11ヶ月）	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	72.6㎡	主要採光面	南東
学区(小)	西園小学校 (約1100m)	学区(中)	三条中学校 (約2300m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)3箇所／上水道(公営)／下水道(浄化槽)／ガス(LPガス)／エアコン／FFストーブ／照明器具／電話配線設備／洗濯機置場／シューズボックス／物置／全室洋室／サンルーム／灯油ホームタンク		

株式会社松橋不動産
〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

☎ 0178-45-0793
[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号

スマートフォンからも物件検索♪
左のQRコードからアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年11月14日