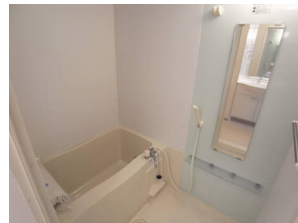


室内物干しでお天気に左右されずにお洗濯ができます☆

1LDK (洋3.4帖×1／LDK:8.3帖)



|     |              |
|-----|--------------|
| 駐車場 | 敷地内(空あり)(無料) |
|-----|--------------|

|    |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 備考 | 【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。<br>※機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)<br>※65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料:月額賃料等合計額×100%,更新:2万円/1年)<br>※電気配給サービス:ZEH-M物件はご利用必須です。それ以外は、お部屋が個人契約の場合のみ、利用可能です(法人不可)。通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能。 |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

[アパート] 1LDK

シルフハイム B102号室

|         |                                                              |
|---------|--------------------------------------------------------------|
| 賃料      | 56,000円                                                      |
| 敷金      | 保証金                                                          |
| 仲介料     | 1ヶ月相当(税別)                                                    |
| 諸費用     | [礼金]1.5ヶ月相当 84,000円 [共益費]4,500円/月                            |
| 保証会社    | 利用必須 D-Support (α・β・IK)                                      |
| クリーニング費 | 契約時 49,500円(税込)                                              |
| 他費用     | D-Support IK(1,504円) D-Support α(2,857円) D-Support β(2,956円) |

|       |                                                                                                                                                                                        |       |                   |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------|
| 所在地   | 〒031-0071 青森県八戸市沼館1丁目17-14                                                                                                                                                             |       |                   |
| 交通    | 南部バス ジェームス前バス停 徒歩2分                                                                                                                                                                    |       |                   |
| 建物構造  | 軽鉄 地上2階 戸数6戸 (所在1階)                                                                                                                                                                    |       |                   |
| 築年月   | 2012年10月 (築11年7ヶ月)                                                                                                                                                                     | 坪単価   |                   |
| 火災保険  | 要加入                                                                                                                                                                                    | 入居可能日 | 2024年6月15日        |
| 占有面積  | 30.3㎡                                                                                                                                                                                  | 主要採光面 | 南東                |
| 学区(小) | 城下小学校                                                                                                                                                                                  | 学区(中) | 第二中学校             |
| 現況    |                                                                                                                                                                                        | 契約更新  | 2年 更新：56,000円(税込) |
| トイレ   | 独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)                                                                                                                                                                  |       |                   |
| 風呂    | 有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式                                                                                                                                                                     |       |                   |
| 設備    | 洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(LPガス)／コンロ(ガス)／エアコン／FFストーブ／TV付インターホンあり／照明器具／BSアンテナ／CATV／インターネット対応／インターネット無料／洗濯機置場／床下収納／シューズボックス／クローゼット／物置／バルコニー／駐輪場／ホームセキュリティ／全室洋室／室内物干し／専用ゴミ置場／ |       |                   |

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態: 仲介  
情報更新日: 2024年05月17日