

ペットと暮らせるお部屋☆
2LDK (和帖×洋6帖×2／LDK : 12帖)



駐車場	敷地内(空あり)(無料) 追加で複数台可(1台迄)3,300円／月 [税込]
-----	---

備考	【現況優先】※ペットは室内で小型犬1匹まで飼育可能（飼育時敷金1ヶ月増額） ※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※機関保証加入必須。（IK：保証料35,000円（初回のみ）月額保証料：賃料等（月額総賃料等）×1% +800円+口振手数料99円（税込）（毎月） または（αクレジットカード払い・β口座振替：初回保証料 月額総賃料等6.8%+1600円。翌月より月 額総賃料等3.4%+800円口座振替時のみ+99円（税込）（毎月）） ● 65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証 料：月額賃料等合計額×100%,更新：2万円／1年）
----	---

[アパート] 2LDK		グランフォート A101号室	
賃料	72,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 72,000円 [共益費]4,500円／月		
保証会社	利用必須 D-Support (α・β・IK)		
クリーニング費	契約時 66,000円 (税込)		
他費用	D-Support IK(1,697円) D-Support α(3,514円) D-Support β(3,613円)		
所在地	〒039-1166 青森県八戸市根城6丁目20-15		
交通	市営バス・南部バス 根城博物館前バス停 徒歩 5 分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数4戸 (所在1階)		
築年月	2009年12月 (築14年4ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2024年6月11日
占有面積	59.49㎡	主要採光面	南
学区(小)	根城小学校	学区(中)	根城中学校
現況		契約更新	2年 更新：72,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(電気)／上水道(公営)／下水道(下水)／コンロ(IH)／エアコン／TV付インターホンあり／照明器具／CATV／洗濯機置場／浴室乾燥機／システムキッチン／床下収納／シューズボックス／クローゼット／物置／専用庭／駐輪場／オール電化／全室洋室／室内物干し／24時間電話受付		