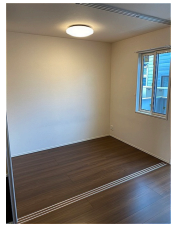
キャンペーン：11月中の契約開始で12月31日まで賃料フリーレント(個人契約限定・1年未満の解約は短期解約違約金有)

1LDK（洋3帖×1／LDK:9.2帖）



駐車場	敷地内(空あり)(無料)

備考	【現況優先】キャンペーン：11月中の契約開始で12月31日まで賃料フリーレント(個人契約限定・1年未満の解約は短期解約違約金有) ※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の１％＋800円/月(その他商品あり) ※65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%,更新：２万円／1年） ※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。

[アパート] 1LDK　ナツドルーニ 105号室

賃料	55,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[共益費]4,500円／月		
保証会社	利用必須 D-Support(35,000円)		
クリーニング費	契約時 49,500円（税込）		
他費用	D-rooomCardキー料金(16,500円) ICロック電池(初回)(2,750円) 月額保証料(1,494円)		

所在地	〒031-0003 青森県八戸市吹上4丁目1-11		
交通	市営バス・南部バス 吹上栄町バス停 徒歩2分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数12戸 (所在1階)		
築年月	2019年3月（築6年8ヶ月）	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可
占有面積	31.13㎡	主要採光面	西
学区(小)	吹上小学校 (約850m)	学区(中)	第一中学校 (約750m)
現況		契約更新	2年 更新：55,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(電気)／上水道(公営)／下水道(下水)／コンロ(IH)／エアコン／TV付インターホンあり／照明器具／BSアンテナ／インターネット対応／インターネット無料／洗濯機置場／床下収納／シューズボックス／ウォークインクローゼット／物置／バルコニー／駐輪場／ホームセキュリティ／オール電化／全室洋室／宅配ボックス／室内物干し／専用ゴミ置場／カードキー		

株式会社松橋不動産
〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

☎ 0178-45-0793
[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号

スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年11月14日