

オートロック、モニター付きインターホンなど、セキュリティのしっかりした物件☆

2LDK（洋7帖×1/5帖×1／LDK：11.9帖）



駐車場	敷地内(空あり)(無料) 追加で複数台可(1台迄)5,500円／月 [税無]
-----	---

備考	【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) ※65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%,更新：2万円/1年） ※電気配給サービス：ZEH-M物件はご利用必須です。それ以外は、お部屋が個人契約の場合のみ、利用可能です（法人不可）。通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能。
----	--

[アパート] 2LDK		シャンテ城下B 102号室	
賃料	79,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]2ヶ月相当 158,000円 [共益費]4,500円／月		
保証会社	利用必須 D-Support (α・β・IK) (35,000円)		
クリーニング費	契約時 55,000円 (税込)		
他費用	D-Support IK(1,789円) D-Support α(3,826円) D-Support β(3,925円)		
所在地	〒031-0072 青森県八戸市城下3丁目2-36		
交通	市営バス・南部バス デーリー東北新聞社前バス停 徒歩5分		
建物構造	軽鉄 地上3階 戸数12戸 (所在1階)		
築年月	2012年5月 (築12年)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2024年6月15日
占有面積	58.07㎡	主要採光面	南
学区(小)	城下小学校	学区(中)	第二中学校
現況		契約更新	2年 更新：79,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(LPガス)／エアコン／TV付インターホンあり／照明器具／電話配線設備／BSアンテナ／CATV／インターネット対応／インターネット無料／洗濯機置場／浴室乾燥機／床下収納／シューズボックス／クローゼット／ウォークインクローゼット／物置／バルコニー／駐輪場／オートロック／ホームセキュリティ／全室洋室／室内物干し／専用ゴミ置場／一坪風呂		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(第)2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2024年05月17日