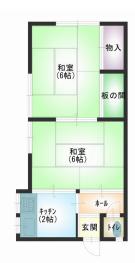
#### お風呂無しのリーズナブルな物件!

## 2K(和6帖×2/帖×/K:2帖)













### 🗪 駐車場

無し

#### 備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。

※保証委託料は初回契約時、月額賃料(共益費、駐車料等含む)の40%。(連帯保証人不要プラン)。 月額保証料1,500円/月。月額保証料には、家賃決済サービス料が含まれます。

※マモロッカ(近隣トラブル支援サービス)付きプランもあります。

# [アパート] 2K

コーポ長苗代 B-3号室

賃料	20,000円		
敷金	2ヶ月相当 40,000円 保証金		
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(8,000円)		
クリーニング費			
他費用	月額保証料(1,500円)		

所在地	〒039-1103 青森県八戸市長苗代字島ノ前25-2			
交通	J R 八戸線 長苗代駅 徒歩 2 分 市営バス・南部バス 千田バス停 徒歩 3 分			
建物構造	木造 地上2階 戸数8戸 (所在2階)			
築年月	1977年12月(築47年5ヶ月)	坪単価		
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可	
占有面積	29.16 m <sup>2</sup>	主要採光面	南西	
学区(小)	下長小学校 (約600m)	学区(中)	下長中学校 (約1000m)	
現況		契約更新	2年	
トイレ	独立 和式 汲取			
風呂	無し			
設備	上水道(公営)/下水道(汲取)/ガス(LPガス)/網戸/和室あり/			

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~ ± AM9:00~PM6:00(日曜·祝祭日 定休)

# **2 0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



■ **大利** ■ スマートフォン からも物件検索♪ からのRコード からアクセス

取引様態:仲介

情報更新日:2025年11月14日