

室内物干しでお天気に左右されずにお洗濯ができます☆

1LDK（洋6帖×1／LDK：12.8帖）



|                                                                                     |                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
|  駐車場 | 敷地内(空あり) 駐車料5,500円／月 [税込]<br>追加で複数台可(1台迄) |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|

|    |                                                                                                                                                                                                                |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 備考 | 【現況優先】※1台3,300円／月（税込）駐車場1台空きあり（要確認）<br>※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。<br>※保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。<br>※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。<br>※24時間サポート費用 330円（月額）が必要となります。 |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

[アパート] 1LDK フォルシュ 201号室

|         |                                 |     |  |
|---------|---------------------------------|-----|--|
| 賃料      | 56,000円                         |     |  |
| 敷金      |                                 | 保証金 |  |
| 仲介料     | 1ヶ月相当 (税別)                      |     |  |
| 諸費用     | [礼金]1ヶ月相当 56,000円 [共益費]1,800円／月 |     |  |
| 保証会社    | 利用必須(22,000円)                   |     |  |
| クリーニング費 | 契約時 60,000円（税込）                 |     |  |
| 他費用     | 鍵セット費(3,300円)                   |     |  |

|       |                                                                                                                                                                                                              |       |                   |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------|
| 所在地   | 〒039-1102 青森県八戸市一番町2丁目8-10                                                                                                                                                                                   |       |                   |
| 交通    | 市営バス・南部バス 駅通りバス停 徒歩4分                                                                                                                                                                                        |       |                   |
| 建物構造  | 木造 地上2階 戸数8戸 (所在2階)                                                                                                                                                                                          |       |                   |
| 築年月   | 2012年11月（築12年11ヶ月）                                                                                                                                                                                           | 坪単価   |                   |
| 火災保険  | 要加入                                                                                                                                                                                                          | 入居可能日 | 2025年12月中旬        |
| 占有面積  | 49.13㎡                                                                                                                                                                                                       | 主要採光面 | 南西                |
| 学区(小) | 西園小学校 (約1000m)                                                                                                                                                                                               | 学区(中) | 三条中学校 (約1700m)    |
| 現況    |                                                                                                                                                                                                              | 契約更新  | 2年 更新：22,000円(税込) |
| トイレ   | 独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)                                                                                                                                                                                        |       |                   |
| 風呂    | 有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式                                                                                                                                                                                           |       |                   |
| 設備    | 洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(不明)／ガス(LPガス)／エアコン／TV付インターホンあり／照明器具／BSアンテナ／インターネット対応／CSアンテナ／インターネット無料／洗濯機置場／浴室乾燥機／床下収納／シューズボックス／クローゼット／物置／複層ガラス／バルコニー／駐輪場／全室洋室／24時間換気システム／室内物干し／専用ゴミ置場／エアコン2台／セキュリティキー／24時間管理 |       |                   |

 松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年11月14日