

不在時でも荷物を受け取れる宅配ボックス付き☆

1LDK (洋6.13帖×1／LDK:10.19帖)



駐車場	敷地内(空あり)(無料) 追加で複数台可(1台迄)3,300円／月 [税込]
-----	---

備考	【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※機関保証加入必須。「D-support-IK」(口座振替のみ) 初回保証料35000円、月額保証料：賃料等×1%+800円+口振手数料90円(税別) ※65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料：月額賃料等合計額×100%,更新：2万円／1年) ※電気は通電の手続きが不要、賃料等と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限ります)。
----	--

[アパート] 1LDK		カーサ ガルボ 105号室	
賃料	63,000円		
敷金		保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[礼金]1.1ヶ月相当 69,300円 [共益費]4,500円／月		
保証会社	利用必須 D-Support-IK(35,000円)		
クリーニング費	契約時 55,000円 (税込)		
他費用	月額保証料(1,607円) D-roomCard料(16,500円) ICカード電池(初回)(2,750円)		
所在地	〒031-0021 青森県八戸市長者1丁目2-82		
交通	市営バス 常泉下バス停 徒歩3分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数8戸 (所在1階)		
築年月	2022年9月 (築2年7ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2025年5月22日
占有面積	40.69㎡	主要採光面	南
学区(小)	長者小学校 (約600m)	学区(中)	長者中学校 (約2000m)
現況		契約更新	2年 更新：63,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(都市ガス)／コンロ(IH)／エアコン／TV付インターホンあり／照明器具／BSアンテナ／インターネット対応／インターネット無料／洗濯機置場／浴室乾燥機／床下収納／シューズボックス／ウォークインクローゼット／物置／バルコニー／ホームセキュリティ／宅配ボックス／室内物干し／専用ゴミ置場／エアコン2台／カードキー／一坪風呂		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年04月21日