

インターネット無料☆  
1LDK（洋5.7帖×1／LDK:10.1帖）



|                                                                                     |                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
|  駐車場 | 敷地内(空あり) 駐車料3,300円／月 [税込] |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|

|    |                                                                                                                                                                                    |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 備考 | 【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。<br>※保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。<br>※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料<br>170円がかかります。<br>※24時間サポート費用 330円（月額）が必要となります。 |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                    |                                 |     |  |
|------------------------------------|---------------------------------|-----|--|
| [アパート] 1LDK      ラ カーサフェリーチェ 202号室 |                                 |     |  |
| 賃料                                 | 52,000円                         |     |  |
| 敷金                                 |                                 | 保証金 |  |
| 仲介料                                | 1ヶ月相当 (税別)                      |     |  |
| 諸費用                                | [礼金]1ヶ月相当 52,000円 [共益費]4,000円／月 |     |  |
| 保証会社                               | 利用必須(22,000円)                   |     |  |
| クリーニング費                            | 契約時 60,000円（税込）                 |     |  |
| 他費用                                | 町内会費(200円) 鍵セット費(3,300円)        |     |  |

|       |                                                                                                                                                 |       |                   |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------|
| 所在地   | 〒039-1104 青森県八戸市田面木字上田面木45-1                                                                                                                    |       |                   |
| 交通    | 南部バス 日赤入口バス停 徒歩 2分                                                                                                                              |       |                   |
| 建物構造  | 木造 地上2階 戸数6戸 (所在2階)                                                                                                                             |       |                   |
| 築年月   | 2008年7月（築17年1ヶ月）                                                                                                                                | 坪単価   |                   |
| 火災保険  | 要加入                                                                                                                                             | 入居可能日 | 2025年11月中旬        |
| 占有面積  | 47.69㎡                                                                                                                                          | 主要採光面 | 南東                |
| 学区(小) | 田面木小学校 (約400m)                                                                                                                                  | 学区(中) | 根城中学校 (約2500m)    |
| 現況    |                                                                                                                                                 | 契約更新  | 2年 更新：22,000円(税込) |
| トイレ   | 独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)                                                                                                                           |       |                   |
| 風呂    | 有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式                                                                                                                              |       |                   |
| 設備    | 洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(不明)／ガス(LPガス)／エアコン／TV付インターホンあり／照明器具／BSアンテナ／インターネット対応／インターネット無料／洗濯機置場／浴室乾燥機／シューズボックス／物置／複層ガラス／デジタルロック／全室洋室／24時間管理 |       |                   |

 **松橋不動産**  
〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 **0178-45-0793**  
[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号

 スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年11月14日