#### 在宅ワークも安心!ネット無料の1階物件☆

## 2LDK(洋6帖×1/7帖×1/LDK:11帖)













### 🗪 駐車場

敷地内(空あり) 駐車料3,300円/月 [税込]

#### 備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。

※保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要。 ※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料 170円がかかります。

※24時間サポート費用 330円(月額)が必要となります。

# [アパート] 2LDK

# シャン・インテリオーネ 103号室

賃料	49,000円		
敷金	保証金		
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[共益費]4,500円/月		
保証会社	利用必須(22,000円)		
クリーニング費 契約時 70,000円(税込)			
他費用 町内会費(500円) 鍵セット費(3,300円)			

所在地	〒031-0813 青森県八戸市新井田字畑中15-2		
交通	市営バス 新井田畑中バス停 徒歩3分		
建物構造	鉄骨 地上2階 (所在1階)		
築年月	2005年3月(築20年7ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2025年11月中旬
占有面積	54.06 m <sup>2</sup>	主要採光面	南
学区(小)	新井田小学校 (約600m)	学区(中)	大館中学校 (約850m)
現況		契約更新	2年 更新:22,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(不明)/ガス(LPガス)/エアコン/TV付インターホンあり/BSアンテナ/CATV/インターネット対応/インターネット無料/洗濯機置場/浴室乾燥機/シューズボックス/クローゼット/物置/トランクルーム/複層ガラス/バルコニー/全室洋室/24時間換気システム/セキュリティキー/24時間管理		

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~ ± AM9:00~PM6:00(日曜·祝祭日 定休)

# **2** 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



**新回** スマートフォン からも物件検索♪ **デ** たのQRコード からアクセス

取引様態:仲介

情報更新日:2025年11月14日