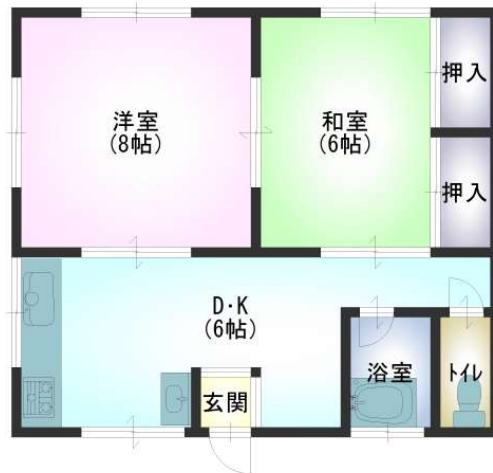



ニュータウンや南郷方面へもアクセスしやすい立地です。

2DK（和6帖×1洋8帖×1／DK：6帖）



 **駐車場** 敷地内(空あり)(無料)

**備考** 【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%。（連帯保証人不要プラン）。月額保証料1,700円／月。月額保証料には、マモロック（近隣トラブル支援サービス）と家賃決済サービス料が含まれます。  
※クレジットカード決済プラン等、その他にもプランがあります。

[アパート] 2DK

荻沢アパート 5号室

賃料	30,000円		
敷金	2ヶ月相当 60,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(12,000円)		
クリーニング費			
他費用	月額保証料(1,700円)		

所在地	〒039-1167 青森県八戸市沢里字二ツ屋1-67		
交通	市営バス・南部バス 長者中学校前バス停 徒歩4分		
建物構造	木造 地上2階 戸数4戸 (所在2階)		
築年月	1980年1月 (築45年11ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	38.88㎡	主要採光面	南
学区(小)	函南小学校 (約400m)	学区(中)	長者中学校 (約450m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 汲取		
風呂	有り(シャワー有) バランス釜		
設備	洗面化粧台／上水道(公営)／下水道(汲取)／ガス(LPガス)／照明器具／電話配線設備／TVアンテナ／洗濯機置場／瞬間湯沸器／二重サッシ／網戸／カーテンレール／和室あり／		

 **松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 **0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年12月24日