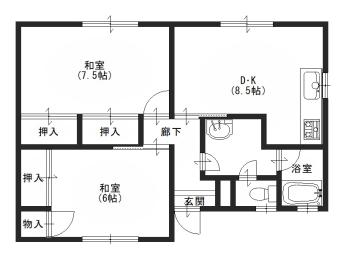
### ☆根城学区☆都市ガス戸建て住宅です♪

## 2DK (和6帖×1/7.5帖×1/DK:8.5帖)













### 😝 駐車場

敷地内(空あり)(無料) 追加で複数台可(1台迄)

### 備考

#### 【【現況優先】

※保証料は初回契約時、月額賃料(共益費、駐車料等含む)の40%(連帯保証人不要プラン)。月額保 証料1,500円/月。

月額保証料には、家賃決済サービス料が含まれます。

※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。

※現在設置のエアコン・ストーブは残置物です。貸主は修理交換はいたしません。

# [一戸建て] 2DK

# 澤口アパート B号室

敷金 2ヶ月相当 100,000円 保証金 仲介料 1ヶ月相当 (税別) 諸費用 保証会社 利用必須 アーク賃貸保証(20,000円) クリーニング費					
仲介料 1ヶ月相当 (税別) 諸費用 保証会社 利用必須 アーク賃貸保証(20,000円)	賃料	50,000円			
諸費用 保証会社 利用必須 アーク賃貸保証(20,000円) クリーニング費	敷金	2ヶ月相当 100,000円	保証金		
保証会社 利用必須 アーク賃貸保証(20,000円) クリーニング費	仲介料	1ヶ月相当 (税別)			
クリーニング費	諸費用				
	保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(20,000円)			
他費用 月額保証料(1,500円)	クリーニング費				
	他費用	月額保証料(1,500円)			

所在地	〒039-1166 青森県八戸市根城5丁目3-21				
交通	市営バス・南部バス 根城小学校前バス停 徒歩5分				
建物構造	木造 地上1階 戸数2戸				
築年月	1994年3月(築31年6ヶ月)	坪単価			
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可		
占有面積	55.03 m <sup>2</sup>	主要採光面	南		
学区(小)	根城小学校 (約250m)	学区(中)	根城中学校 (約300m)		
現況		契約更新	2年		
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)				
風呂	有り(シャワー有) 給湯式				
設備	洗面化粧台(シャワー付)/給湯(ガス)3箇所/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(都市ガス)/照明器具/TVアンテナ/洗濯機置場/物置/二重サッシ /網戸/カーテンレール/和室あり/灯油タンク				

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~ ± AM9:00~PM6:00(日曜·祝祭日 定休)

# **2** 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン からも物件検索♪ 左のQRコード からアクセス

取引様態:仲介

情報更新日:2025年11月14日