### 不在時でも荷物を受け取れる宅配ボックス付き☆

2DK(洋6帖×1/6.5帖×1/DK:6帖)













#### 👄 駐車場

敷地内(空あり)(無料)

# 備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。

※機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) ※65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証 料:月額賃料等合計額×100%,更新:2万円/1年)

※LPガス料金はご契約前にLPガス事業者にご確認いただけます。

※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。

※本貸室の電気は、貸主から配給されます。

## [アパート] 2DK

セジュール類家 B105号室

賃料	50,000円		
敷金	保証金		
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 D-Support(35,000円)		
クリーニング費 契約時 60,500円 (税込)			
他費用 月額保証料(1,399円) ICIック電池(初回)(2,750円)			

所在地	〒031-0004 青森県八戸市南類家2丁目13-5		
交通	市営バス 田向バス停 徒歩4分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数8戸 (所在1階)		
築年月	1998年9月(築27年2ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可
占有面積	42.11 m <sup>2</sup>	主要採光面	南
学区(小)	吹上小学校 (約1200m)	学区(中)	第一中学校 (約800m)
現況		契約更新	2年 更新:50,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台/給湯(ガス)3箇所/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/エアコン/インターホンあり/照明器具/CATV/インターネット対応/洗濯機置場/シューズボックス/クローゼット/物置/バルコニー/駐輪場/全室洋室/宅配ボックス/室内物干し/		

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

# **2** 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



■ **注記** スマートフォン からも物件検索♪ たのQRコード からアクセス

取引様態:仲介

情報更新日:2025年11月06日