

根城のオートロックマンション空き出ました！

2LDK (洋6帖×1/6.8帖×1/LDK : 12.5帖)



駐車場

敷地内(空あり)(無料)
2台目無料

備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。
※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%。（連帯保証人不要プラン）。
月額保証料1,500円／月。月額保証料には、家賃決済サービス料が含まれます。
※マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）付きプランもあります。

[マンション] 2LDK 根城マンション リベア 302号室

賃料	56,000円		
敷金	2ヶ月相当 112,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用	[共益費]2,000円／月		
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(23,200円)		
クリーニング費			
他費用	月額保証料(1,500円)		

所在地	〒039-1166 青森県八戸市根城8丁目5-4		
交通	市営バス・南部バス 総合福祉会館前バス停 徒歩6分		
建物構造	鉄骨造 地上3階 戸数9戸 (所在3階)		
築年月	2000年3月 (築24年10ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	54.78m ²	主要採光面	南
学区(小)	江南小学校 (約900m)	学区(中)	根城中学校 (約550m)
現況	契約更新 2年		
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台/給湯(ガス)3箇所/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス/コンロ2口/エアコン/FFストーブ/インターホンあり/照明器具/CATV/洗濯機置場/シューズボックス/網戸/バルコニー/駐輪場/オートロック/全室洋室/		

株式会社松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年12月03日