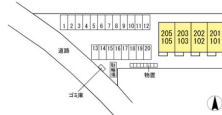
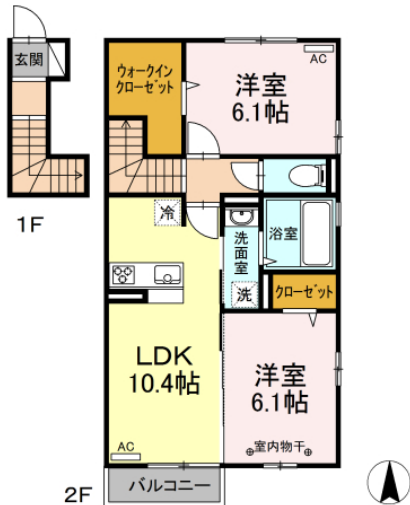


不在時でも荷物を受け取る宅配ボックス付き☆  
2LDK (洋6.1帖×2／LDK：10.4帖)



|     |                                           |
|-----|-------------------------------------------|
| 駐車場 | 敷地内(空あり)(無料)<br>追加で複数台可(1台迄)3,300円／月 [税込] |
|-----|-------------------------------------------|

|    |                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 備考 | 【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。<br>※機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)<br>※65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)、機関保証の加入が必須となります(初回保証料：月額賃料等合計額×100%,更新：2万円/1年)<br>※電気配給サービス：ZEH-M物件はご利用必須です。それ以外は、お部屋が個人契約の場合のみ、利用可能です(法人不可)。通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能 |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                         |                                                                                                      |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| [アパート] 2LDK K-パイン 201号室 |                                                                                                      |
| 賃料                      | 85,000円                                                                                              |
| 敷金                      | 保証金                                                                                                  |
| 仲介料                     | 1ヶ月相当 (税別)                                                                                           |
| 諸費用                     | [礼金]2ヶ月相当 170,000円 [共益費]4,500円／月                                                                     |
| 保証会社                    | 利用必須 D-Support (α・β・IK)                                                                              |
| クリーニング費                 | 契約時 55,000円 (税込)                                                                                     |
| 他費用                     | D-roomCard料(9,900円) ICカード電池(初回)(1,650円) D-Support IK(1,827円) D-Support α(3,956円) D-Support β(4,055円) |

|       |                                                                                                                                                                                                                                        |       |                   |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------|
| 所在地   | 〒031-0073 青森県八戸市売市字鴨ヶ池3-1                                                                                                                                                                                                              |       |                   |
| 交通    | 市営バス・南部バス 本八戸駅バス停 徒歩10分<br>本八戸駅 徒歩9分                                                                                                                                                                                                   |       |                   |
| 建物構造  | 軽鉄 地上2階 戸数8戸 (所在2階)                                                                                                                                                                                                                    |       |                   |
| 築年月   | 2021年3月 (築3年2ヶ月)                                                                                                                                                                                                                       | 坪単価   |                   |
| 火災保険  | 要加入                                                                                                                                                                                                                                    | 入居可能日 | 2024年6月8日         |
| 占有面積  | 59.88㎡                                                                                                                                                                                                                                 | 主要採光面 | 南                 |
| 学区(小) | 八戸小学校                                                                                                                                                                                                                                  | 学区(中) | 第二中学校             |
| 現況    |                                                                                                                                                                                                                                        | 契約更新  | 2年 更新：85,000円(税込) |
| トイレ   | 独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)                                                                                                                                                                                                                  |       |                   |
| 風呂    | 有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式                                                                                                                                                                                                                     |       |                   |
| 設備    | 洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)3箇所／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(LPガス)／エアコン／TV付インターホンあり／照明器具／BSアンテナ／インターネット対応／CSアンテナ／インターネット無料／洗濯機置場／浴室乾燥機／シューズボックス／クローゼット／ウォークインクローゼット／物置／バルコニー／駐輪場／オートロック／デジタルロック／ホームセキュリティ／全室洋室／宅配ボックス／室内物干し／専用ゴミ置場／エアコン2台／一坪風呂／カードキー／一坪風呂 |       |                   |

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2024年05月17日

