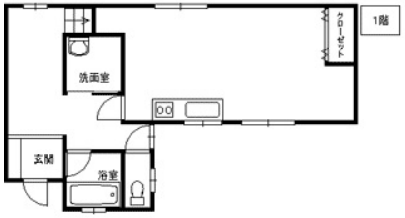
駐車２台可！

2LDK（2F：和6帖×2／LDK：15.5帖）



駐車場	敷地内(空あり)(無料) 追加で複数台可(1台迄)

備考	【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%（最低保証料15,000円）（連帯保証人不要プラン）。年額保証料10,000円。 ※マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）付きプランもあります。

[一戸建て] 2LDK　吉田貸家

賃料	55,000円		
敷金	2ヶ月相当 110,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(22,000円)		
クリーニング費			
他費用	年額保証料(10,000円)		

所在地	〒031-0812 青森県八戸市湊町字縄張45-13		
交通	市営バス 光星高校前バス停 徒歩10分		
建物構造	木造 地上2階 戸数1戸		
築年月		坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	2025年9月下旬
占有面積	80.16㎡	主要採光面	南西
学区(小)	青潮小学校 (約500m)	学区(中)	湊中学校 (約450m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 簡易水洗		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)4箇所／上水道(公営)／下水道(汲取)／ガス(LPガス)／コンロ(ガス)／照明器具／洗濯機置場／床下収納／シューズボックス／クローゼット／二重サッシ／網戸／カーテンレール／和室あり／		

株式会社松橋不動産
〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

☎ 0178-45-0793
[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号

スマートフォンからも物件検索♪
左のQRコードからアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年06月23日