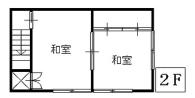
### ★テラスハウス★

3K(1F:和6帖×1/2F:和6帖×1/4.5帖×1/K:4帖)















## 🗪 駐車場

敷地内(空あり)(無料)

## 備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。

※保証委託料は初回契約時、月額賃料(共益費、駐車料等含む)の40%(連帯保証人不要プラン)。年 額保証料10,000円。

※マモロッカ(近隣トラブル支援サービス)付きプランもあります。

## [一戸建て] 3K

市川ハイツ(棟割) 5号室

賃料	40,000円			
敷金	2ヶ月相当 80,000円	保証金		
仲介料	1ヶ月相当 (税別)			
諸費用				
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(16,000円)			
クリーニング費				
他費用	年額保証料(10,000円)			

所在地	〒031-0073 青森県八戸市売市4丁目11-12			
交通	市営バス・南部バス 緑ヶ丘バス停 徒歩2分			
建物構造	木造 地上2階 戸数2戸			
築年月	1985年10月(築39年7ヶ月)	坪単価		
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	要相談	
占有面積	58.98 m <sup>2</sup>	主要採光面	西	
学区(小)	江南小学校 (約800m)	学区(中)	根城中学校 (約1000m)	
現況		契約更新	2年	
トイレ	独立 洋式 水洗			
風呂	有り(シャワー有) 給湯式			
設備	給湯(ガス)/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(LPガス)/照明器具/和室あり/			

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

# **2 0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



■ **大利** ■ スマートフォン からも物件検索♪ からのRコード からアクセス

取引様態:仲介

情報更新日:2025年11月14日