

サンルーム付きで外出中の洗濯干しも安心♪

2LDK (洋5.45帖×1/7.5帖×1／LDK:13帖)



駐車場

敷地内(空あり)1台目 駐車料5,500円／月 [税込]

備考

【現況優先】※縦列駐車の区画は2台で¥5500／月（税込）になります。空き状況は都度確認となります。

※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。

※保証会社原則加入 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%必要。

※賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、収納手数料170円がかかります。

※24時間サポート費用 330円（月額）が必要となります。

[アパート] 2LDK アルバ・セレノ 壱番館 101号室

賃料	53,000円	
敷金		保証金
仲介料	1ヶ月相当 (税別)	
諸費用	[共益費]5,000円／月	
保証会社	利用必須(22,000円)	
クリーニング費	契約時 70,000円 (税込)	
他費用	鍵セット費(3,300円)	

所在地	〒039-1103 青森県八戸市長苗代4丁目1-19		
交通	市営バス・南部バス 内舟渡バス停 徒歩8分		
建物構造	鉄骨 地上2階 戸数4戸 (所在1階)		
築年月	2005年3月 (築20年9ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	即入居可
占有面積	61.7 m <sup>2</sup>	主要採光面	南東
学区(小)	下長小学校 (約1400m)	学区(中)	下長中学校 (約1900m)
現況		契約更新	2年 更新：22,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(不明)／ガス(LPガス)／エアコン／TV付インターホンあり／BSアンテナ／CATV／洗濯機置場／浴室乾燥機／床下収納／シューズボックス／クローゼット／物置／複層ガラス／全室洋室／24時間換気システム／室内物干し／専用ゴミ置場／セキュリティキー／24時間管理		

 **株式会社松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 **0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
からも物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年12月11日