

南向き！オール電化のお部屋です。

1LDK (洋6.4帖×1／LDK：11.8帖)



敷地内(空あり)(無料)
2台目無料

備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。
●契約更新時、更新料：1ヶ月を頂戴します。／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ
●「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
●火災保険へのご加入が条件となります。
●保証人不要プラン『らくらくパートナー』【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、毎月保証料：月額賃料等の2%
※クリーニング費は、エアコン1台込です。お掃除付きエアコンの場合は金額が変更になります。
※エアコンが2台以上ある場合、2台目以降分は退去時に別途お支払いいただきます。
※部屋のグレードアップにより設備の変更がある可能性があるため、詳細は隨時お問合せください。

[アパート] 1LDK

シャーメゾンガーデンズ下長B

102号室

賃料	63,000円	
敷金		保証金
仲介料	1ヶ月相当 (税別)	
諸費用	[礼金]1ヶ月相当 63,000円 [共益費]4,000円／月	
保証会社	利用必須 らくらくパートナー(33,000円)	
クリーニング費	契約時 81,400円 (税込)	
他費用	月額保証料(1,367円)	

所在地	〒039-1164 青森県八戸市下長3丁目10-13		
交通	市営バス 長寿温泉前バス停 徒歩4分		
建物構造	軽鉄 地上2階 (所在1階)		
築年月	2014年3月 (築11年10ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2026年2月下旬
占有面積	44.57 m ²	主要採光面	南
学区(小)	高館小学校 (約1100m)	学区(中)	下長中学校 (約1200m)
現況		契約更新	2年 更新：63,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(電気)3箇所／上水道(公営)／下水道(下水)／コンロ(IH)／エアコン／TV付インターホンあり／照明器具／TVアンテナ／洗濯機置場／浴室乾燥機／シューズボックス／クローゼット／ストッカー／網戸／複層ガラス／バルコニー／駐輪場／デジタルロック／オール電化／全室洋室／24時間換気システム／室内物干し／専用ゴミ置場／		

 **松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2026年01月05日

