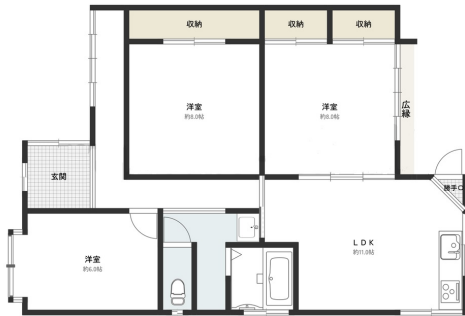


全室洋室のペットと暮らせる3LDK平屋住宅☆

3LDK（洋6帖×1/8帖×2／LDK：11帖）



 駐車場	敷地内(空あり)(無料)
---	--------------

備考	【現況優先】ペット飼育時は賃料+2000円、保証料+800円。敷金3カ月必要（猫NG。他種類、頭数等は要確認。 ※駐車場は軽自動車なら2台可。近隣の有料駐車場紹介可能 ※雑排水は公共下水ですが、汚水は汲み取りです。汲み取り料金は借主負担となります。 ※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%。（連帯保証人不要プラン）。 月額保証料1,500円／月。月額保証料には、家賃決済サービス料が含まれます。 ※マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）付きプランもあります。
----	---

[一戸建て] 3LDK		早狩貸家長者①	
賃料	53,000円		
敷金	2ヶ月相当 106,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(21,200円)		
クリーニング費			
他費用	月額保証料(1,500円)		

所在地	〒031-0021 青森県八戸市長者2丁目4-6		
交通	市営バス・南部バス 吹上栄町バス停 徒歩5分		
建物構造	木造 地上1階		
築年月	1979年12月（築45年7ヶ月）	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	2025年8月下旬
占有面積	81.98㎡	主要採光面	南西
学区(小)	長者小学校 (約1000m)	学区(中)	長者中学校 (約1800m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 洋式 簡易水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有)追焚機能有 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(ガス)／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(LPガス)／コンロ(ガス)3口／TV付インターホンあり／照明器具／TVアンテナ／洗濯機置場／システムキッチン／シューズボックス／物置／網戸／全室洋室／		

 松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年07月10日