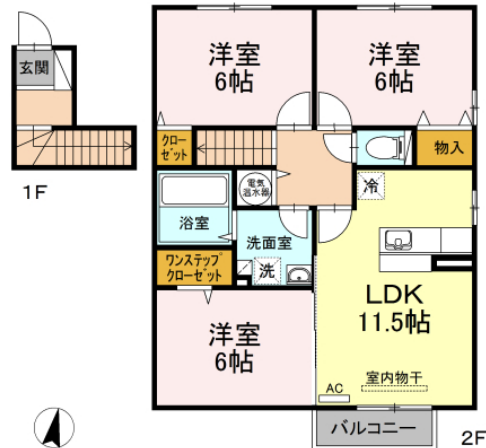


ペットと一緒に新生活♪広々3LDK・人気の2階◎

3LDK (和帖×洋6帖×3／LDK : 11.5帖)



駐車場	敷地内(空あり)(無料) 2台目 駐車料3,300円／月 [税込]
-----	--------------------------------------

備考	【現況優先】※室内で小型犬1匹のみ飼育可能（飼育時敷金1ヶ月増額） ※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) ※65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）、機関保証の加入が必須となります（初回保証料：月額賃料等合計額×100%,更新：2万円／1年） ※ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。
----	--

[アパート] 3LDK グラン フォート A201号室

賃料	74,000円
敷金	保証金
仲介料	1ヶ月相当 (税別)
諸費用	[礼金]1.1ヶ月相当 81,400円 [共益費]4,500円／月
保証会社	利用必須 D-Support(35,000円)
クリーニング費	契約時 93,500円 (税込)
他費用	月額保証料(1,717円) ICカード電池(初回)(2,750円)

所在地	〒039-1166 青森県八戸市根城6丁目20-15		
交通	市営バス・南部バス 根城博物館前バス停 徒歩 5 分		
建物構造	軽鉄 地上2階 戸数4戸 (所在2階)		
築年月	2009年12月（築16年1ヶ月）	坪単価	
火災保険	要加入	入居可能日	2026年1月13日
占有面積	71.96㎡	主要採光面	南
学区(小)	根城小学校 (約750m)	学区(中)	根城中学校 (約450m)
現況		契約更新	2年 更新：74,000円(税込)
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有・洗浄機能有)		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	洗面化粧台(シャワー付)／給湯(電気)／上水道(公営)／下水道(下水)／コンロ(IH)／エアコン／TV付インターホンあり／照明器具／CATV／洗濯機置場／浴室乾燥機／システムキッチン／シューズボックス／クローゼット／物置／バルコニー／駐輪場／オール電化／全室洋室／室内物干し／24時間電話受付		

松橋不動産

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(第)2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン
からも物件検索♪
左のQRコード
からアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2026年01月05日