中心街に立地する昭和レトロが魅力なアパート！

2DK（和6帖×1洋6帖×1／DK：6帖）

駐車場	敷地内(空あり) 駐車料5,000円／月 [税込]

備考	【現況優先】※トイレには洋式フタ付 ※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。 ※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%。（連帯保証人不要プラン）。月額保証料1,500円／月。月額保証料には、家賃決済サービス料が含まれます。 ※マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）付きプランもあります。

[アパート] 2DK　コーポ坂下 7号室

賃料	35,000円		
敷金	2ヶ月相当 70,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(16,000円)		
クリーニング費			
他費用	月額保証料(1,500円)		

所在地	〒031-0039 青森県八戸市鳥屋部町18		
交通	市営バス・南部バス 寺横町バス停 徒歩２分		
建物構造	鉄骨造 地上2階 戸数9戸 (所在2階)		
築年月	1982年10月（築42年7ヶ月）	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可
占有面積	32.1㎡	主要採光面	南西
学区(小)	長者小学校 (約980m)	学区(中)	長者中学校 (約2440m)
現況		契約更新	2年
トイレ	独立 和式 水洗		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	給湯(ガス)2箇所／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(都市ガス)／照明器具／電話配線設備／TVアンテナ／洗濯機置場／網戸／和室あり／		

株式会社松橋不動産
〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

☎ 0178-45-0793
[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号

スマートフォンからも物件検索♪
左のQRコードからアクセス

取引様態：仲介
情報更新日：2025年05月20日