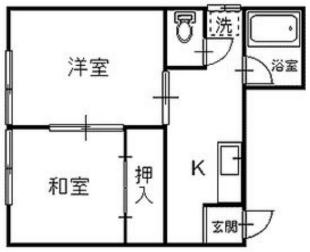
#### 都市ガス仕様のお部屋です☆

## 2K(和4.5帖×1洋6帖×1/K:3帖)













#### 😝 駐車場

無し

### 備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。

※保証委託料は初回契約時、月額賃料(共益費、駐車料等含む)の40%。(連帯保証人不要プラン)。 月額保証料1,500円/月。月額保証料には、家賃決済サービス料が含まれます。

※マモロッカ(近隣トラブル支援サービス)付きプランもあります。

## [アパート] 2K

## コーポラス大向 101号室

賃料	35,000円			
敷金	2ヶ月相当 70,000円 保証金			
仲介料	1ヶ月相当 (税別)			
諸費用				
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(14,000円)			
クリーニング費				
他費用	月額保証料(1,500円)			

所在地	〒031-0003 青森県八戸市吹上3丁目6-45			
交通	市営バス・南部バス 吹上仲町バス停 徒歩2分			
建物構造	木造 地上2階 戸数6戸 (所在1階)			
築年月	1990年5月(築35年)	坪単価		
火災保険	要加入 1年間 12,000円	入居可能日	即入居可	
占有面積	29.81 m <sup>2</sup>	主要採光面	南	
学区(小)	吹上小学校 (約230m)	学区(中)	第一中学校 (約380m)	
現況		契約更新	2年	
トイレ	独立 洋式 水洗(暖房便座有)			
風呂	有り(シャワー有) 給湯式			
設備	給湯(ガス)2箇所/上水道(公営)/下水道(下水)/ガス(都市ガス)/ガスストーブ/照明器具/電話配線設備/TVアンテナ/洗濯機置場/二重サッシ/網戸/全室洋室/			

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1 月~土 AM9:00~PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

# **2** 0178-45-0793

[FAX] 0178-45-5908 [Email] info@matuhasi.co.jp [URL] https://www.matuhasi.co.jp/ 青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



■ **大利** ■ スマートフォン からも物件検索♪ からのRコード からアクセス

取引様態:仲介

情報更新日:2025年12月03日