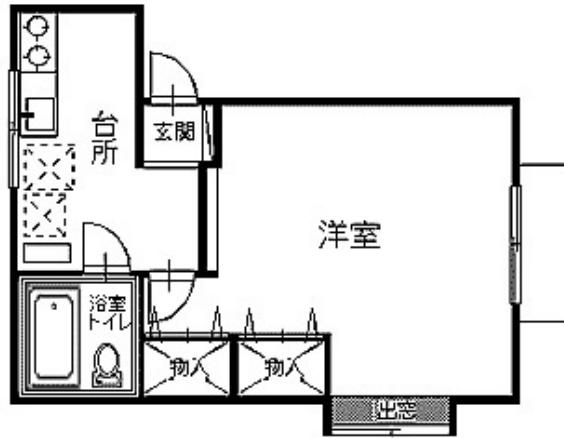


中心街徒歩圏内の1DK！

1DK (洋10帖×1／DK:4.5帖)



駐車場

敷地内(空なし)

備考

【現況優先】※学区は目安です。正確な情報は役所に確認が必要です。  
※保証委託料は初回契約時、月額賃料（共益費、駐車料等含む）の40%（最低保証料15,000円）（連帯保証人不要プラン）。年額保証料10,000円。月額保証料500円／月。月額保証料には、マモロッカ（近隣トラブル支援サービス）と家賃決済サービス料が含まれます。  
※クレジットカード決済プラン等、その他にもプランがあります。  
※近くに月極め駐車場有り。3500円／月となります。

[アパート] 1DK メルローズ C号室

賃料	30,000円		
敷金	2ヶ月相当 60,000円	保証金	
仲介料	1ヶ月相当 (税別)		
諸費用			
保証会社	利用必須 アーク賃貸保証(15,000円)		
クリーニング費			
他費用	年額保証料(10,000円) 月額保証料(500円)		

所在地	〒039-1166 青森県八戸市根城1丁目30-13		
交通	市営バス・南部バス 桜木町バス停 徒歩2分		
建物構造	木造 地上2階 戸数4戸 (所在2階)		
築年月	1989年3月 (築36年9ヶ月)	坪単価	
火災保険	要加入 1年間 12,000円		
占有面積	31.35m <sup>2</sup>	主要採光面	西
学区(小)	根城小学校 (約800m)	学区(中)	根城中学校 (約1000m)
現況	契約更新 2年		
トイレ	風呂一体 洋式 水洗		
風呂	有り(シャワー有) 給湯式		
設備	給湯(ガス)2箇所／上水道(公営)／下水道(下水)／ガス(LPガス)／エアコン／TV付インターホンあり／照明器具／TVアンテナ／洗濯機置場／シューズボックス／クローゼット／二重サッシ／網戸／全室洋室／		

 **株式会社松橋不動産**

〒039-1166 青森県八戸市根城9丁目4-1  
月～土 AM9:00～PM6:00(日曜・祝祭日 定休)

 **0178-45-0793**

[FAX] 0178-45-5908 [Email] [info@matuhasi.co.jp](mailto:info@matuhasi.co.jp) [URL] <https://www.matuhasi.co.jp/>  
青森県知事免許(7)第2656号 賃貸住宅管理業者国土交通大臣(02)第001916号



スマートフォン  
から物件検索♪  
左のQRコード  
からアクセス

取引様態：仲介  
情報更新日：2025年12月19日